

Anexa nr. 5
(Anexa nr. 1E la normele metodologice)

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -
COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea (*)	IAS	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență	din 29.10.2024
Primăria (*)	COMUNEI ROMĂNEȘTI	(zi/lună/an) (*)	

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,
(*) Subsemnatul/Subsempăta, **VIERIU MIRCEA**, CNP **1710328226329**, în calitate de preemtor rang **II**, identificat/identificată cu **C.I.** seria **12** nr. **167814** data și locul nașterii **28.03.1971**, localitatea **TARZU FRUMOS** județul/țara **IAS**, cetățenia **ROMÂNĂ**, naționalitatea **ROMÂNĂ**
(*) cu domiciliul în: localitatea **ROMĂNEȘTI**, str. **IAȘ ROMĂNEȘTI**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **IAS**, codul poștal **707415**, țara

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

(***) prin (numele și prenumele), CNP, în calitate de conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de **2.47** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, identificat cu număr cadastral **62574**, înscris în cartea funciară nr. **62574** a unității administrativ-teritoriale, afișată în data de **28.10.2024** la sediul Primăriei **COMUNEI ROMĂNEȘTI**.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) **5000** lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.) **Cinci mii lei.**
În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

- EXTRAS PLAN CADASTRAL**
- CONTRACT VÂNZARE CUMPARARE**

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor/Împuternicit **VIERIU MIRCEA**

(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Data **29.10.2024**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

Anexa nr. 7

(Anexa nr. 1G la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular -

DECIZIA

persoanei fizice privind alegerea preemtorului/potențialului cumpărător
Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

Subsemnatul/Subsemnata, MARCIUC MARIA, cnp 2750313221149, identificată cu C.I. seria I.Z. nr.053166, eliberată de SPCLEP Iași și MORARU MIHAELA ,cnp 2710126221169 , identificat/identificată cu C.I seria I.Z.nr.048977, eliberat(ă) de SPCLEP Podu Iloaiei , cetățenia română, naționalitatea română, având domiciliul/reședința în sat/comuna Românești, județul/sectorul Iasi ,

în calitate de vânzător al terenului agricol situat în extravilanul localității Românești , tarlaua nr. T19, parcela nr. 452/1/3 categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 62574 și număr carte funciară 62574, în suprafață de 2,47ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Iași , oferit spre vânzare la prețul de (*) 50000 (lei),

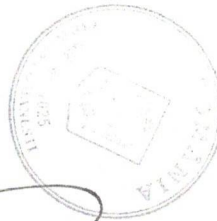
declar pe propria răspundere că accept comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare/oferta de cumpărare nr.9/5/29.10.2024 depusă de domnul/doamna Vieriu Mircea , în calitate de vecin teren, prin care a fost acceptată oferta de vânzare nr. 9/28.10.2024 .

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Vieriu Mircea
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
L.S.

Data



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Anexa nr. 7

(Anexa nr. 1G la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular -

DECIZIA

persoanei fizice privind alegerea preemtorului/potențialului cumpărător
Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

Subsemnatul/Subsemnata, MARCIUC MARIA, cnp 2750313221149, identificată cu C.I. seria I.Z. nr.053166, eliberată de SPCLEP Iași și MORARU MIHAELA ,cnp 2710126221169 , identificat/identificată cu C.I seria I.Z.nr.048977, eliberat(ă) de SPCLEP Podu Iloaiei , cetățenia română, naționalitatea română, având domiciliul/reședința în sat/comuna Românești, județul/sectorul Iasi ,

în calitate de vânzător al terenului agricol situat în extravilanul localității Românești , tarlăua nr. T19, parcela nr. 452/1/3 categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 62574 și număr carte funciară 62574, în suprafață de 2,47ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Iași , oferit spre vânzare la prețul de (*) 50000 (lei),

declar pe propria răspundere că accept comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare/oferta de cumpărare nr.9/5/29.10.2024 depusă de domnul/doamna Vieriu Mircea , în calitate de vecin teren, prin care a fost acceptată oferta de vânzare nr. 9/28.10.2024 .

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Vieriu Mircea
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
L.S.

Data

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 61225, UAT Românești / IASI, Loc. Românești

Nr.cerere	215377
Ziua	24
Luna	10
Anul	2024

Teren: 4.985 mp
 Teren: Intravilan
 Categoria de folosinta(mp): Arabil 4403mp, Curti Constructii 582mp
 Plan detaliu

