

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**COMUNA ROMÂNEȘTI**

---

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

---

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROMÂNEȘTI**

**HOTARAREA NR. 83 /30.09.2024**

*pentru însușirea modificării prin act adițional a unui contract de închiriere privind spații cu destinația de farmacie, din domeniul public al UATC Romanesti, județul Iasi*

**Consiliul Local Românești, județul Iași, întrunit în ședință ordinară, convocata la data de 30 septembrie 2024, ora 11:00,**

**Având în examinare:**

Propunerea Primarului comunei Romanesti in calitate de *initiator* al proiectului – *Referat de aprobare* nr.5555/27.09.2024, in conformitate cu art 136 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, la proiectul de hotarare nr.5556/27.09.2024 ;

Raportul de specialitate intocmit de compartimentul de resort din cadrul Primariei Comunei Romanesti, jud.Iasi, inregistrat sub nr.5577/30.09.2024, precum si cererea reprezentantului legal al SC Vlad Farm SRL, inregistrata sub nr.4515/20.07.2024 la Primaria Romanesti;

Avizul consultativ favorabil nr.5599/30.09.2024 al Comisiei de specialitate nr.1 a Consiliului Local Romanesti,

**In conformitate cu:**

- Prevederile art 75 si art 84 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ si cele cuprinse in partea I titlul III din acelasi Cod, precum si prevederile Legii nr.199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985,
- Prevederile art 108 si art 284 si urm. din Codul administrativ, respectiv, reglementarile cuprinse in Partea a V-a „Reguli specifice privind proprietatea publica si privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale”, coroborate cu dispozitiile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Prevederile Hotararii Consiliului Local Romanesti nr.42/13.05.2022 privind inchirierea, prin licitatie publica, a unor spatii cu destinația de cabinete medicale – in incinta Dispensarului uman din sat Romanesti, comuna Romanesti, jud.Iasi, in vederea desfasurarii de activitati medicale, precum si ale Contractului de inchiriere nr.4231/28.07.2022 incheiat intre UAT Comuna Romanesti, județul Iasi, in calitate de proprietar si SC Vlad Farm SRL, in calitate de chirias,

**Luand act de:**

-Prevederile Contractului de inchiriere sus-referit, inregistrat sub nr.4231/22.07.2022 la Primaria Romanesti, art 4 - „Durata inchirierii” si respectiv, art 6 „Drepturi si obligatii ale partilor”, pct.6.2 „Obligatiile chirasului”,

**Avand in considerare:**

- Dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa si elaborarea actelor normative, in vigoare,

- Prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, ale Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, precum si ale Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, in vigoare,

**In baza dispozitiilor art 129, 139, 196 alin 1 lit a) teza I din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,**

**H O T Ă R Ă Ş T E :**

**Art.1.** Insusirea modificarilor si completarilor cu Actul aditional nr. 1 la Contractul de inchiriere nr.4231/28.07.2022, incheiat intre Comuna Romanesti, judetul Iasi, in calitate de locatar, prin reprezentant legal – Primarul Comunei si SC Vlad Farm SRL, avand CUI RO18213222, cu sediul in comuna Reditu, sat Horlesti, judetul Iasi, reprezentat prin titular Marinescu Viorica-Mihaela, in calitate de locatar, conform **Anexei** – parte integranta din prezenta Hotarare.

**Art.2.** Imputerniceste Primarul Comunei Romanesti, judetul Iasi – prin compartimentele de specialitate din aparatul propriu cu sarcini in executare, sa duca la indeplinire prezenta Hotarare, in conditiile legii.

**Art.3.** Prin grija secretarului general al Comunei, prezenta Hotărâre se va comunica Primarului Comunei Romanesti, judetul Iasi, in vederea aducerii la indeplinire cu respectarea cadrului legal incident, autoritatilor si persoanelor interesate, precum si Institutiiei Prefectului Judetului Iasi - *pentru controlul legalitatii* si se va aduce la cunostinta publica in **conditiile** prevazute de art 197 din Codul administrativ.

*Romanesti, 30 septembrie 2024*

**Presedinte de sedinta,**

**Consilier local  
Aurel-Daniel BARGAN**

**Contrasemneaza pentru legalitate,**

**Secretar General Comuna  
Daniela OLTEANU**

Anexa – Act aditional nr.1 la Contractul de inchiriere nr.4231/28.07.2022

Nr.act:83/Data adoptarii:30.09.2024

**Hotararea a fost adoptata cu 8 voturi PENTRU, 0 voturi IMPOTRIVA si 0 voturi ABTINERI, din totalul de 8 consilieri prezenti – 11 membri ai Consiliului Local in functie**