

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

Nr.3496/15.06.2023

PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi, **15 iunie 2023**, în cadrul ședinței de întrunire a Comisiei Locale de Fond Funciar, care a avut loc în sala de ședințe din cadrul Primăriei comunei Românești, începând cu ora 09:00.

Ordinei de zi a ședinței a fost stabilită potrivit **Convocatorului nr. 3436/12.06.2023**.

Ședința de constituire a Comisiei Locale de Fond Funciar este convocată în baza Ordinului nr.408/06.10.2022, emis de Prefectul Județului Iași.

La ședință participă un număr de 6 membri din cei 8 membri validați.

Reprezențații Comisiei Locale:

- Ioan Stegariu – primar – președinte, prezent
- Daniela Olteanu – secretar general comună – secretar, prezent
- Ioan Ghomeș – viceprimar – membru, prezent
- Tanța Hulubei – referent – membru, prezent
- Violeta Ștefania Zaharia – ing. agronom – membru, absent
- Neculai Ciolan – rep. prop. – membru, absent
- Mihai Anton – rep. prop. – membru, prezent
- Constantin Armașu – rep. prop. – membru, prezent

Se constată că prezenta comisie, față de numărul membrilor ce participă la ședință, este întrunită în condițiile legii.

Având în vedere Convocatorul nr.3436/12.06.2023, cuprinzând ordinea de zi a ședinței de astăzi, data de mai sus.

Au fost analizate următoarele:

- Referitor la dosarul numiților **Matei Ioan, Iftime Elena și Crâșmaru Cornelușa**, pentru punerea în aplicare a H.J. nr.15607/2013, pronunțată în dosarul nr.32460/245/2012, legalizată ca fiind definitivă în data de 22.05.2014, în vederea anulării titlului de proprietate nr.117931/1995 și nr.118451/2001, cât și punerii în posesie cu suprafața de 2,85 ha, membrii Comisiei au procedat la identificarea unor amplasamente, astfel:
1.00 ha arabil în Amara IAS (T18), 0.50 arabil în Lanul Chirului (T8/2), 1.00 ha arabil în Morărița (T22) și 0.35 ha arabil în Tartaca (T2);
- În urma celor analizate potrivit adresei nr.3338/06.06.2023, a dn-ei **Popa Maria**, referitoare la măsurătorile efectuate în T39 și T40, de pe raza UATC Românești, președintele Comisiei apreciază că se impune invitarea petentei la sediul primăriei, în vederea lămuririi situației date. Membrii Comisiei achiesând la aceasta.
- Urmare a declarației de refuz a ofertei CLFF nr.2510/24.04.2023, formulată de dl. **Habliuc Neculai**, Comisia a procedat la identificarea altui amplasament în vederea întocmirii celei de a doua ofertă, pentru suprafața de 1,35 ha, respectiv în - Tarlaua Novenschi, T39 A1228/14 (1.0513 ha), P1227/14 (0.2297 ha), F1229/14 (0.0690 ha).
- Urmare a reîncadrării titlului de proprietate nr.118264, Membrii Comisiei locale, și-au însușit planul parcelar actualizat din T19, fapt pentru care numai necesită aplicarea procedurii de rectificare, solicitată prin cererea nr. 6981/21.12.2022, depusă prin mandat Vieriu Mircea.
- Referitor la **circulara nr.8886/22.05.2023** privind publicarea **Legii nr.123/2023** pentru modificarea și completarea Legii nr.18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare, președintele Comisiei locale, pune în discuția membrilor Comisiei, desemnarea unei persoane

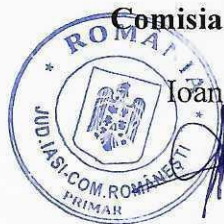
responsabile, prin act administrativ, pentru implementarea prevederilor Legii 123/2023 și constituirea unui registru special în vederea organizării evidențelor cererilor depuse în temeiul acestei legi, precum și pentru stabilirea procedurii de lucru la nivelul Comisiei locale.

Membrii Comisiei, concluzionează în sensul oportunității desemnării specialistului agronom – consilier agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primăriei, pentru organizarea acestor evidențe, instituirea unei proceduri de lucru și efectuarea verificărilor care se impun, în vederea implementării dispozițiilor Legii nr.123/2023, urmând ca rapoartele elaborate de către acesta, să fie înaintate Comisiei însoțite de documentația aferentă, pentru formularea propunerilor către Comisia Județeană de Fond Funciar Iași.

În acest sens, se solicită Primarului Comunei – președinte al Comisiei locale, desemnarea prin act administrativ, a persoanei responsabile cu implementarea prevederilor Legii sus-referite, luându-se act de aceasta.

Având în vedere prevederile art.27 din legea nr.18/1991, Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și ale legii nr. 165/2013 (actualizată la data de 3 iulie 2015), privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, i s-a pus în vedere responsabilului departamentului de fond funciar, întocmirea documentelor necesare, pentru realizarea dosarelor, care vor fi înaintate către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară – O.C.P.I. Iași.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal .



Comisia locală de fond funciar,
Primar,
Ioan STEGARIU, președinte

Secretar general comună,
Daniela OLTEANU, secretar