

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

Nr.3103/19.05.2023

CONVOCATOR

Privind întrunirea Comisiei Locale de Fond Funciar Românești
În ședință, în data de 26 mai 2023, ora 09:00

Primarul Comunei Românești, județul Iași

Având în vedere:

Adresa Primăriei comunei Românești, Județul Iași nr.5326/26.09.2022 înregistrată la Instituția Prefectului Județului Iași sub nr.16387/03.10.2022, prin care se solicită emiterea ordinului privind actualizarea Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Românești.

În temeiul art.275 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Prefectul Instituției emite ORDINUL nr.408/ 06.10.2022.

Hotărârea CJFF Iași nr.120/28.02.2023, cu dispozițiile prevăzute la cap.1, cap.2, cap.3 cap.4 și cap.6.

Se convoacă Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Românești, județul Iași în ședință, în **data de 26 mai 2023, ora 09:00**, în sala de ședințe a Primăriei Comunei Românești, cu următoarea ordine de zi:

- A. Dosare depuse în vederea întocmirii documentației pentru emiterea titlurilor de proprietate a căror situație juridică și tehnică trebuie dezbătută.**
1. Dosarul dn-ei Roman Aurica, în calitate de titular, înscrisă în anexa nr.2a, poz.163, L18/1991, îndreptățită a fi pusă în posesie cu suprafața de teren de 1,35 ha, pe administrativul Comunei Românești. (de identificat amplasamentul) Avântu
 2. Dosarul dn-ei Măireanu Elisabeta, în calitate de moștenitor al autorului Măireanu Al.Neculai, înscris în HCJFF Iași nr.580/2010, emisă în temeiul Legii nr.247/2005, în baza căreia a obținut reconstituirea dreptului de proprietate pentru suprafața de 0,68 ha. (de identificat amplasamentul)
 3. Cererea nr.3022/16.05.2023, depusă de dl. Popovici Viorel, în calitate de moștenitor al autorului Popovici Gh.Viorica, înscrisă în HCJFF Iași nr. 1387/2010, emisă în temeiul Legii nr.247/2005, în baza căreia a obținut reconstituirea dreptului de proprietate pentru suprafața de 0,30 ha. (de identificat amplasamentul)
- B. Dosare/cereri depuse în vederea rectificării titlurilor de proprietate, emise în condițiile Legii fondului funciar nr.18/1991 cu modificările și completările ulterioare.**
1. Cererea nr.2037/27.03.2023, depusă de doamna Fartaeș Paraschiva-Cornelia, în baza căreia solicită rectificarea titlului de proprietate nr.117470/10.11.1992(duplicat), emis pe numele Fărtăiș V-le Ion.
 2. Cererea nr.3028/16.05.2023, depusă de dl. Baciuc C-tin, în baza căreia solicită rectificarea titlului de proprietate nr.117782/1994, emis pe numele Dimian Ig.Maria.
- C. Aducerea la cunoștință a adreselor înregistrate la sediul Primăriei Comunei Românești, în atenția Comisiei locale de fond funciar, în vederea soluționării sau punerii în aplicare de către aceasta.**
1. Petiția dl-ui Frunză C.Gheorghe nr.2554/26.04.2023.
 2. Petiția dl-ui Danalache D.Eugen nr.2685/03.05.2023.
 3. Cererea dn-ei Hărmănescu Doina nr.2340/11.04.2023, în baza căreia solicită înscrierea în audiență pentru participarea la ședința de lucru a comisiei.
 4. Cererea dl-ui Filip Marian nr.2338/11.04.2023, în baza căreia solicită înscrierea în audiență pentru participarea la ședința de lucru a comisiei.

5. Cererea dl-ui Grosu N.Mihai nr.2339/11.04.2023, în baza căreia solicită înscrierea în audiență pentru participarea la ședința de lucru a comisiei și petiția nr.2719/04.05.2023.
6. Adresa nr.56053/26.04.2023, primită de la Postul de Poliție Românești, înregistrată la sediul primăriei sub nr.2616/28.04.2023.
7. Cererea dl-ui Ignat Petru nr.2618/28.04.2023.

D. Dosare cuprinzând documente întocmite pentru procedura de rectificare a titlurilor de proprietate conform *cap.1 art.2 din HCJFF Iași nr.120/2023*, în vederea transmiterii către instituțiile competente în vederea soluționării pe cale administrativă.

1. Rectificarea titlului de proprietate nr.118462/25.10.2001, emis pe numele Andriasi Lucretia, urmare a cererii nr.4132/25.07.2023.
2. Rectificarea titlului de proprietate nr.118260/05.05.1997, emis pe numele Fotache Gh.Elena, urmare a cererii nr.3197/02.06.2022, cât și a referatului de verificare tehnică nr.23198/15.12.2022, emis de OCPI Iași.
3. Documentația întocmită în vederea îndreptării erorii materiale din titlul de proprietate nr.118648, emis inițial, pe numele Picioroagă Elena.
4. Documentația întocmită în vederea îndreptării erorii materiale din titlul de proprietate nr.117782/1994, emis pe numele Dimian Ig.Maria, urmare a cererii nr.3028/16.05.2023.
5. Documentația întocmită în vederea îndreptării erorii materiale din titlul de proprietate nr.117470/10.11.1992(duplicat), emis pe numele Fărtăiș V-le Ion, urmare a cererii nr.2037/27.03.2023.

E. Dosare cuprinzând documente întocmite pentru procedura de emitere a titlurilor de proprietate conform *cap.8 din HCJFF Iași nr.120/2023*, în vederea transmiterii către instituțiile competente în vederea soluționării pe cale administrativă.

1. Documentația întocmită pentru emiterea HCJFF, în vederea constituirii dreptului de proprietate pentru suprafața de teren de 1488 mp, de către dl-ul Neagu D.Vasile.

Nr.crt.	Nume prenume	Funcția îndeplinită	Semnătura
1.	Ioan STEGARIU	primar - președinte	
2.	Daniela OLTEANU	secretar general comună – secretar	
3.	Ioan GHEMEȘ	viceprimar - membru	
4.	Tanța HULUBEI	referent - membru	
5.	Violeta Ștefania ZAHARIA	ing. agronom - membru	
6.	Neculai CIOLAN	rep. prop. - membru	
7.	Mihai ANTON	rep. prop. - membru	
8.	Constantin ARMAȘU	rep. prop. - membru	

**Secretar comisie,
Secretar General Comună,
Daniela OLTEANU**

*Îmi asum întreaga responsabilitate
pentru realitatea și corectitudinea datelor/informațiilor prezentate*

Întocmit,
Referent
Sabina-Florina Roșca

