

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**COMUNA ROMÂNEȘTI**

---

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

---

Nr.1951/21.03.2023

**CONVOCATOR**

**Privind întrunirea Comisiei Locale de Fond Funciar Românești**  
**În ședință, în data de 24 martie 2023, ora 09:00**

Primarul Comunei Românești, județul Iași

Având în vedere:

Adresa Primăriei comunei Românești, județul Iași nr.5326/26.09.2022 înregistrată la Instituția Prefectului județului Iași sub nr.16387/03.10.2022, prin care se solicită emiterea ordinului privind actualizarea Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Românești.

În temeiul art.275 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Prefectul Instituției emite ORDINUL nr.408/ 06.10.2022.

Hotărârea nr.120/28.02.2023 cu dispozițiile prevăzute la cap.1, cap.2 și cap.6.

Se convoacă Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Românești, județul Iași în ședință, în data **24.03.2023, ora 09:00**, în sala de ședințe a Primăriei Comunei Românești, cu următoarea ordine de zi:

- A. Dosare depuse în vederea întocmirii documentației pentru emiterea titlurilor de proprietate a căror situație juridică și tehnică trebuie dezbătută.**
1. Dosarul doamnei **Dumitrașcu Mirela** – fiica defunctei Anton Mioara, înscrisă în anexa nr.3 a HCJFF Iași nr.165/2000, emisă în temeiul Legii nr.1/2000, în vederea întocmirii documentației pentru emiterea titlului de proprietate pentru suprafața de 2,00 ha. (de identificat amplasamentul)
  2. Dosarul depus de moștenitorii defunctului **Vasilică I.Ion**, în vederea întocmirii documentației pentru emiterea titlului de proprietate pentru suprafața de 0,22 ha, potrivit HCJFF Iași nr.2018/08.06.2010, emisă în temeiul Legii nr.247/2005. (de identificat amplasamentul)
- B. Dosare/cereri depuse în vederea rectificării titlurilor de proprietate, emise în condițiile Legii fondului funciar nr.18/1991 cu modificările și completările ulterioare.**
- 
- C. Aducerea la cunoștință a adreselor înregistrate la sediul Primăriei Comunei Românești, sub atenția Comisiei locale de fond funciar, în vederea soluționării sau punerii în aplicare de către aceasta.**
1. Adresa Comunei Gropnița nr.627/01.02.2023, înregistrată la sediul primăriei sub nr.1441/23.02.2023, privind identificarea unor terenuri disponibile în vederea retrocedării unei suprafețe de 50.00 ha.
  2. HCJFF Iași nr.120/28.02.2023, privind procedura de constituire a dosarelor necesare rectificării, anulării, revocării, emiterii și eliberare duplicate a titlurilor de proprietate.
  3. Petiția nr.1802/14.03.2023, a doamnei Donea Ibi.
- D. Dosare cuprinzând documente constituite pentru procedura de emitere a titlurilor de proprietate conform cap.2 art.8 din HCJFF Iași nr.120/2023, în vederea transmiterii către instituțiile competente în vederea soluționării pe cale administrativă.**

1. În baza HCJFF Iași nr.261/27.04.2022, emisă în temeiul Legii nr.231/2018, au fost întocmite documentații în vederea emiterii titlurilor de proprietate pentru următoarele persoane:
  - **Macovei E.C-tin** - pentru suprafața de 1299 mp;
  - **Diaconu C.Gheorghe** – pentru suprafața de 3536 mp;
  - **Vrînceanu N.Lenuța** – pentru suprafața de 1386 mp;
  - **Bosînceanu Gica** – pentru suprafața de 2581 mp;
  - **Mărgineanu C.Gheorghe** – pentru suprafața de 894 mp;
  - **Mărgineanu M.Daniel** – pentru suprafața de 2219 mp;
  - **Mărgineanu C.Mihai** – pentru suprafața de 807 mp;
2. În urma verificărilor efectuate de compartimentul juridic din cadrul Instituției Prefectului, al dosarului nr.23194/22.12.2022, a fost refăcut dosarul pentru emiterea titlului de proprietate pe numele **Nechifor C.Dumitru** – pentru suprafața de 0,15 ha.
3. În urma verificărilor efectuate de compartimentul juridic din cadrul Instituției Prefectului, al dosarului nr. 23191/20.12.2022, a fost refăcut dosarul pentru emiterea titlului de proprietate pe numele **Asoltanei I.Emilia** – pentru suprafața de 1,50 ha.
4. În urma verificărilor efectuate de compartimentul juridic din cadrul Instituției Prefectului, al dosarului nr. 23193/31.01.2023, a fost refăcut dosarul pentru emiterea titlului de proprietate pe numele **Hoștină C.Adela** – pentru suprafața de 1,00 ha.
5. În urma verificărilor efectuate de compartimentul juridic din cadrul Instituției Prefectului, al dosarului nr. 23195/31.01.2023, a fost refăcut dosarul pentru emiterea titlului de proprietate pe numele **Irimia I.Costache** – pentru suprafața de 1,00 ha.
6. Dosarul depus de subscrisa **Școala Gimnazială Ioanid Romanescu Românești**, pentru întocmirea titlului de proprietate pentru suprafața de 19,1918 ha.
7. Dosarul dl-ui **Timofte C.Ștefan**, pentru întocmirea titlului de proprietate pentru suprafața de 10,00 ha.

**E. Dosare cuprinzând documente constituite pentru emiterea hotărârii de către CJFF Iași, în vederea emiterii titlurilor de proprietate, depuse în temeiul Legii nr.18/1991, modificată și completată prin Legea nr.231/2018.**

1. Dosarul domnului **Mărgineanu C.C-tin**, pentru validarea suprafeței de 1111 mp, din intravilanul satului Românești.
2. Dosarul domnului **Mihalciuc D.Ghiță**, pentru validarea suprafeței de 2556 mp, din intravilanul satului Românești.
3. Dosarul subscrisei **Societatea Cooperativă de Consum de Gradul 1 Consumcoop Podu Iloaiei**, pentru validarea suprafeței de 692 mp, din intravilanul satului Românești.

**F. Dosare cuprinzând documente constituite pentru procedura de rectificare a titlurilor de proprietate conform cap.1 din HCJFF Iași nr.120/2023, în vederea transmiterii către instituțiile competente în vederea soluționării pe cale administrativă.**

1. În urma referatului de respingere nr.23204/13.01.2023, a fost refăcută documentația pentru rectificarea **titlului de proprietate nr.118257 – Zaborila C.Mircea**;
2. În urma referatului de respingere nr.23202/11.01.2023, a fost refăcută documentația pentru rectificarea **titlului de proprietate nr.118267 – Zaborila C.Mircea**;
3. În urma referatului de respingere nr.11880/01.08.2022, a fost refăcută documentația pentru rectificarea **titlului de proprietate nr.117645 – Stafie Gh.Ioan**;

5. Dosarul doamnei **Irimia I.Leocadia**, pentru rectificarea titlului de proprietate nr.118111.
6. Dosarul dl-ui **Popovici Petru**, pentru rectificarea titlului de proprietate nr.117943 – Popovici P.Alexandrina.
7. Dosarul dl-ui **Baciu C-tin**, pentru rectificarea titlului de proprietate nr.117782 – Dimian Ig.Maria.

Nr.crt.	Nume prenume	Funcția îndeplinită	Semnătura
1.	Ioan STEGARIU	primar - președinte	
2.	Daniela OLTEANU	secretar general comună – secretar	
3.	Ioan GHEMEȘ	viceprimar - membru	
4.	Tanța HULUBEI	referent - membru	
5.	Violeta Ștefania ZAHARIA	ing. agronom - membru	
6.	Neculai CIOLAN	rep. prop. - membru	
7.	Mihai ANTON	rep. prop. - membru	
8.	Constantin ARMAȘU	rep. prop. - membru	

Secretar comisie,  
 Secretar General Comună,  
 Daniela OLTEANU



*Îmi asum întreaga responsabilitate  
 pentru realitatea și corectitudinea datelor/informațiilor prezentate*

**Întocmit,**  
 Referent  
 Sabina-Florina Roșca