

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IASI**  
**CONSILIUL LOCAL ROMANESTI**

**HOTĂRÂRE Nr. 92 / 27.10.2022**

*privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE IN COMUNA ROMANESTI, JUDEȚUL IAȘI”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului*

**Consiliul local al comunei ROMANESTI, Județul IASI întrunit în ședință ordinară din data de 27.10.2022,**  
Având în vedere:

- Raport de specialitate înregistrat la nr.5980/CL/26.10.2022
  - prevederile HCL nr. 113 din 15.10.2021 de aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ aferente proiectului de investiție: “INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE IN COMUNA ROMANESTI, JUDEȚUL IAȘI”;
  - Studiul de fezabilitate - Proiectant SC PRO CONSULTING EXPERT SRL Iași, Devizul General Estimativ Faza SF și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: “INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE IN COMUNA ROMANESTI, JUDEȚUL IAȘI”;
  - prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”;
  - prevederile Legii finanțelor publice nr. 500/2002 cu modificările și completările ulterioare.;
  - prevederile Ordinului nr. 1.333 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții “Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;
  - Lista obiectivelor de investiții finanțate prin Programul național de investiții “Anghel Saligny”, și suma alocată de la bugetul de stat pentru anul 2022-2028 pentru obiectivul de investiție “INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE IN COMUNA ROMANESTI, JUDEȚUL IAȘI”;
  - prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
  - referat de aprobare cu privire la aprobarea propunerii mai sus menționate, înregistrat la nr.5936/21.10.2022, întocmit de către primarul comunei ROMANESTI, în temeiul art. 136, al. (1)-(3) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019;
  - avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local nr.6015/27.10.2022;
- În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b), coroborat cu art. 139 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** – Se aprobă Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții “INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE IN COMUNA ROMANESTI, JUDEȚUL IAȘI”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții “Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmită de SC PRO CONSULTING EXPERT SRL, înregistrată la UAT Comuna ROMANESTI cu nr. 5902/20.10.2022

**Art. 2.** - Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE ÎN COMUNA ROMANESTI, JUDEȚUL IAȘI”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** - Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE ÎN COMUNA ROMANESTI, JUDEȚUL IAȘI”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art. 4.** – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT Comuna ROMANESTI a sumei de 959 973 lei cu TVA reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

**Art. 5.** - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.6.** - Primarul comunei ROMANESTI împreună cu aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 7.** - Prezenta hotărâre se comunica de către secretarul comunei tuturor instituțiilor interesate precum și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

**Data astăzi: 27.10.2022**

Președintele de ședință,  
TOMA MIHAI  
L.S.



Contrasemnează pentru legalitate:  
Secretarul Comunei ROMANESTI,  
**OLTEANU DANIELA**  
L.S.....

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local ROMÂNĚȘTI, Județul IAȘI, în ședința ordinară din data de 27.10.2022 cu respectarea prevederilor art. 45 alin. 1) cu un număr de ..... voturi din numărul total de ..... consilieri locali în funcție și ..... consilieri prezenți la vot

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : „înființare rețea de canalizare în comuna Românești, județul Iași” - VARIANTA 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		valoare (excluziv T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	12,800.00	2,432.00	15,232.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	600.00	114.00	714.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	4,000.00	760.00	4,760.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>17,400.00</b>	<b>3,306.00</b>	<b>20,706.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	31,100.00	5,909.00	37,009.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	375,000.00	71,250.00	446,250.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	95,000.00	18,050.00	113,050.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	200,000.00	38,000.00	238,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.7	Consultanță	260,000.00	49,400.00	309,400.00
3.8	Asistență tehnică	140,000.00	26,600.00	166,600.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>1,086,100.00</b>	<b>206,359.00</b>	<b>1,292,459.00</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	13,227,934.00	2,513,307.46	15,741,241.46
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	13,227,934.00	2,513,307.46	15,741,241.46
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	8,800.00	1,672.00	10,472.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	8,800.00	1,672.00	10,472.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	609,478.21	115,800.86	725,279.07
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	609,478.21	115,800.86	725,279.07
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>13,846,212.21</b>	<b>2,630,780.32</b>	<b>16,476,992.53</b>

Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	146,015.47	0.00	146,015.47
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	66,370.67	0.00	66,370.67
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	13,274.13	0.00	13,274.13
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	66,370.67	0.00	66,370.67
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		166,015.47	3,800.00	169,815.47
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		15,115,727.68	2,844,245.32	17,959,973.00
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		13,274,134.00	2,522,085.46	15,796,219.46

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	17,959,973.00
buget de stat	17,000,000.00
buget local	959,973.00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	13,846,212.21	0.00
Valoare investitie	15,115,727.68	0.00
Cost unitar aferent investiției	12,349.45	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2,495.09	0.00

Data	9/22/2021
Curs Euro	4.9495
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitor beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	1224

Beneficiar:

U.A.T. COMUNA ROMANESTI, JUD. IASI



Proiectant:

SC PRO CONSULTING EXPERT SRL

Dr. ing. Dragos COJOCARU



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: INFINTARE REȚEA DE CANALIZARE ÎN COMUNA ROMANESTI, JUDEȚUL IAȘI	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	COMUNA ROMANESTI, jud. Iasi
Amplasament:	Comuna ROMANESTI, județul Iasi – satele Romanesti, Avantu și Ursoaia
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	17,959,973.00
din care C+M (lei inclusiv TVA)	15,979,479.46
Curs BNR lei/euro din data .....	4.9495 din 22.09.2021
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	17,000,000.00
Valoare finanțată de UAT..... (lei inclusiv TVA)	959,973.00

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	-	-
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	11	5,164,305.13
Rețea de canalizare apă uzată	m.	18230	9,449,147.40
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Racorduri individuale	buc.	360	1,863,540.00
Alte capacități:			
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	1224	.....

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	-	-
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	-	-
Stații de pompare și repompare a apei pluviale	buc.	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Alte capacități:			

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)–c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny” (euro, fără TVA)	2500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost raportată la numărul de echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	2495.09

Primar,  
STEGARIU Ioan  
Semnătura .....

