



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROMÂNEȘTI

HOTARAREA NR. 59 /29.07.2022

privind incheierea unui act aditional la Contractului de concesiune nr.1752 din 07.03.2022 a unor suprafete de teren din domeniul privat al UATC Romanesti, judetul Iasi, pentru aprobarea dreptului de utilizare si modernizare a unor drumuri de pe raza Comunei Romanesti, judetul Iasi, in vederea realizarii unui Parc eolian pentru producerea de energie electrica din surse regenerabile.

**Consiliul Local Românești, judetul Iași, întrunit în ședință
ordinară,
la data de 29.07.2022**

Având în examinare:

Propunerea Primarului com.Romanesti in calitate de *initiator* al proiectului – *Referat de aprobare* nr.4115/21.07.2022, in conformitate cu art 136 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

Raportul de specialitate intocmit de compartimentul de resort din cadrul Primariei Comunei Romanesti, jud.Iasi, inregistrat sub nr.4117/22.07.2022 si anexele acestuia,

Prevederile Contractului de concesiune inregistrat sub nr.1752/07.03.2022 la Primaria Comunei Romanesti, jud.Iasi, precum si solicitarea concesionarului – SC NORD WIND POWER SA, cu nr.4061/21.07.2022,

Avizul consultativ nr.4289/29.07.2022 al Comisiei de specialitate nr.1 a Consiliului Local Romanesti,

Luand in examinare:

- Prevederile Contractului de concesiune nr.1752/07.03.2022, incheiat intre UATC Romanesti, judetul Iasi, in calitate de concedent si SC Nord Wind Power SA Iasi, in calitate de concesionar, avand atasate planurile de amplasament si delimitare aferente suprafetelor concesionate, privind concesionarea unor suprafete de teren, categoria de folosinta pasune, apartinand domeniului privat al UATC Romanesti, judetul Iasi, pentru construirea unui parc eolian,

In conformitate cu:

- Prevederile art 75 si art 84 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ si cele cuprinse in partea I titlul III din acelasi Cod, precum si prevederile Legii nr.199/1997

pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985,

- Prevederile art 284 si urm. din Codul administrativ, respectiv, reglementarile cuprinse in Partea a V-a „Reguli specifice privind proprietatea publica si privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale”, coroborate cu dispozitiile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificarile si completarile ulterioare,

- Prevederile art 129 din Codul administrativ, precum si prevederile OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare,

Prevederile Ordonantei Guvernului nr.43/1997 (Republicata) privind regimul drumurilor,

Avand in considerare:

- Dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa si elaborarea actelor normative,

- Prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, ale Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, precum si ale Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,

In baza dispozitiilor art 196 alin 1 lit a) teza I din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aproba incheierea unui act additional la *Contractul de concesiune nr.1752 din 07.03.2022 privind concesiunea unor suprafete de teren din domeniul privat al UATC Romanesti, judetul Iasi, in vederea construirii unui Parc eolian pentru producerea de energie electrica din surse regenerabile*, intre UATC Romanesti, judetul Iasi - in calitate de *concedent* si SC Nord Wind Power SA, cu sediul in Iasi, str.Sarariei nr.90, parter, cam.11, judetul Iasi, avand CUI 31493553, inregistrata la Registrul comertului de pe langa Tribunalul Iasi, cu nr.J22/672/2013, prin reprezentant legal administrator Lorent Romica - in calitate de *concesionar*.

Art.2. Se aproba solicitarea concesionarului nominalizat la art.1.), privind dreptul de acces, utilizare si modernizare, strict pentru amplasarea si folosinta parcului eolian impreuna cu structurile, echipamentele si instalatiile adiacente ale acestuia si care deservesc acest obiectiv, cu perturbarea intr-o cat mai mica masura a circulatiei pe drumul public - a drumurilor situate pe teritoriul administrativ al Comunei Romanesti, judetul Iasi, conform *Anexei*, parte integranta din prezenta Hotarare.

Art.3. Drepturile conferite la art.2) nu pot modifica situatia juridica a imobilelor si nu pot determina schimbarea destinatiei de drum public, urmand a se reglementa in conditii speciale, conditiile concrete de exercitare a dreptului de acces, utilizare si modernizare a drumurilor, precum si contravaloarea dreptului de folosinta asupra terenului ocupat, in conditiile legii.

Art.4. Imputerniceste Primarul Comunei Romanesti, jud.Iasi – prin compartimentele de specialitate din aparatul propriu cu sarcini in executare, sa duca la indeplinire prezenta Hotarare si sa negocieze, perfecteze si sa incheie actul juridic de constituire si realizare a *dreptului de acces, utilizare si modernizare a drumurilor aflate in domeniul public al Comunei Romanesti, jud.Iasi*, in favoarea concesionarului si in scopul prevazut la art.2), in conditiile legii.

Art.5. Prin grija secretarului general al Comunei, prezenta Hotărâre se va comunica Primarului Comunei Romanesti, judetul Iasi, in vederea aducerii la indeplinire cu respectarea cadrului legal incident, autoritatilor si persoanelor interesate, precum si Institutiiei Prefectului Județului Iași - *pentru controlul legalității* si se va aduce la cunostinta publica in conditiile prevazute de art 197 din Codul administrativ.

Romanesti, 29 iulie 2022

**Presedinte de sedinta,
Consilier local
Aurel-Daniel BARGAN**



**Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General Comuna
Daniela OLTEANU**

Anexa – Situatia drumurilor aflate pe raza UATC Romanesti, obiect al constituirii dreptului de acces, utilizare si modernizare, strict pentru amplasarea si folosinta parcului eolian pentru producerea de energie electrica din surse regenerabile, in favoarea concesionarului SC Nord Wind Power SA, Iasi, conform Contractului de concesiune nr.1752/07.03.2022.

Nr.act:59

Data adoptarii:29.07.2022

Hotararea a fost adoptata cu 8 voturi PENTRU, 0 voturi IMPOTRIVA si 0 voturi ABTINERI, din totalul de 8 consilieri prezenti – 11 membri ai Consiliului Local in functie.