



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
COMUNA ROMÂNEȘTI



primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 [www.comuna-romanesti.ro](http://www.comuna-romanesti.ro)

Avizat pentru legalitate,

Secretar General Comuna

Daniela OLTEANU

PROIECT NR. 1447/1 /18.02.2022

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROMÂNEȘTI

HOTARAREA NR.     /25.02.2022

*pentru aprobarea modificării prin acte aditionale a unor contracte de inchiriere  
privind suprafete de teren – pasune, din domeniul privat al UATC Romanesti,  
judetul Iasi*

Consiliul Local Românești, judetul Iași, întrunit în ședință  
ordinară,  
la data de 25.02.2022

Având în examinare:

Propunerea Primarului com.Romanesti in calitate de *initiator* al proiectului –  
*Referat de aprobare*, in conformitate cu art 136 din OUG nr.57/2019 privind Codul  
administrativ ;

Raportul de specialitate intocmit de compartimentul de resort din cadrul Primariei  
Comunei Romanesti, jud.Iasi,

Avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local Romanesti,

**In conformitate cu:**

- Prevederile art 75 si art 84 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ si cele cuprinse in partea I titlul III din acelasi Cod, precum si prevederile Legii nr.199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985,
- Prevederile art 284 si urm. din Codul administrativ, respectiv, reglementarile cuprinse in Partea a V-a „Reguli specifice privind proprietatea publica si privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale”, coroborate cu dispozitiile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Prevederile art 129 din Codul administrativ, precum si prevederile OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru

modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare,

#### **Luand act de:**

- Prevederile Contractului de inchiriere pentru suprafetele de pasune aflate in domeniu privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi, nr.1583/18.04.2018, modificat prin Act aditional nr.1/06.06.2018 si cererea formulata de locatar - dl. Margineanu Daniel din Com.Romanesti, jud.Iasi, inregistrata sub nr.1420/17.02.2022 la Primaria Romanesti,

- Prevederile Contractului de inchiriere pentru suprafetele de pasune aflate in domeniu privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi, nr.1587/18.04.2018, modificat prin Act aditional nr.1/06.06.2018 si respectiv, Act aditional nr.2/21.02.2020 si cererea formulata de locatar - prin reprezentant legal, inregistrata sub nr.1430/18.02.2022 la Primaria Romanesti,

- Prevederile Hotararii Consiliului Local Romanesti nr.1/13.01.2022 pentru aprobarea studiului de oportunitate, caietului de sarcini, precum si a documentatiei necesare privind concesionarea prin licitatie publica a terenului intravilan apartinand domeniului privat al UATC Romanesti, judetul Iasi, pentru realizarea de parcuri eoliene pe raza Comunei Romanesti, judetul Iasi si Anexele acesteia - parte integranta din Hotarare, precum si

- Raportul procedurii privind concesionarea unor suprafete de teren intravilan categoria de folosinta pasune, apartinand domeniului privat al UAT Romanesti, judetul Iasi, pentru construirea unui parc eolian, inregistrat sub nr.1358/15.02.2022 la Primaria Romanesti, jud.Iasi,

#### **Avand in considerare:**

- Dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa si elaborarea actelor normative,

- Prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, ale Legii nr.544/2001 privind acces la informatiile de interes public, precum si ale Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,

In baza dispozitiilor art 196 alin 1 lit a) teza I din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

#### **HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aproba modificarea Contractului de inchiriere pentru suprafetele de pasune aflate in domeniu privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi, nr.1583/18.04.2018, modificat prin Act aditional nr.1/06.06.2018, prin *Act aditional* prevazut in Anexa 1 - parte integranta din prezenta Hotarare.

**Art.2.** Se aproba modificarea Contractului de inchiriere pentru suprafetele de pasune aflate in domeniul privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi, nr.1587/18.04.2018, modificat prin Act aditional nr.1/06.06.2018 si respectiv, Act aditional nr.2/21.02.2020, prin *Act aditional* prevazut in **Anexa 2** – parte integranta din prezenta Hotarare.

**Art.3.** Imputerniceste Primarul Comunei Romanesti, jud.Iasi – prin compartimentele de specialitate din aparatul propriu cu sarcini in executare, sa duca la indeplinire prezenta Hotarare, in conditiile legii.

**Art.5.** Prin grija secretarului general al Comunei, prezenta Hotărâre se va comunica Primarului Comunei Romanesti, judetul Iasi, in vederea aducerii la indeplinire cu respectarea cadrului legal incident, autoritatilor si persoanelor interesate, precum si Instructiei Prefectului Judetului Iasi - *pentru controlul legalității* si se va aduce la cunostinta publica in conditiile prevazute de art 197 din Codul administrativ.

Romanesti, 25 februarie 2022

**Presedinte de sedinta,  
Consilier local**

---

**Contrasemneaza pentru legalitate,  
Secretar General Comuna**

---

**Anexa 1 – Act aditional la Contractul de inchiriere pentru suprafetele de pasune aflate in domeniul privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi, nr.1583/18.04.2018, modificat prin Act aditional nr.1/06.06.2018.**

**Anexa 2 – Act aditional la Contractul de inchiriere pentru suprafetele de pasune aflate in domeniul privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi, nr.1587/18.04.2018, modificat prin Act aditional nr.1/06.06.2018 si respectiv, Act aditional nr.2/21.02.2020,**

Nr.act: \_

Data adoptarii: 25.02.2022

Hotararea a fost adoptata cu \_ voturi PENTRU, \_ voturi IMPOTRIVA si \_ voturi ABTINERI, din totalul de \_ consilieri prezenti – 11 membri ai Consiliului Local in functie.