



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 [www.comuna-romanesti.ro](http://www.comuna-romanesti.ro)

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROMÂNEȘTI

**HOTARAREA NR. 25 /23.03.2022**

*pentru aprobarea modificării prin act adițional a unui contract de închiriere privind suprafețe de teren – pasune, din domeniul privat al UATC Romanesti, judetul Iasi*

**Consiliul Local Românești, județul Iași, întrunit în ședință  
ordinară,  
la data de 23.03.2022**

**Având în examinare:**

Propunerea Primarului com.Romanesti in calitate de *initiator* al proiectului – *Referat de aprobare* nr.1911/18.03.2022, in conformitate cu art 136 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

Rapoartele de specialitate intocmit de compartimentul de resort – Registrul agricol din cadrul Primariei Comunei Romanesti, jud.Iasi, inregistrat sub nr.1970/22.03.2022, Raportul de specialitate al secretarului general al Comunei Romanesti, jud.Iasi, inregistrat sub nr.1910/17.03.2022, precum si cererea reprezentantului legal al Asociatiei Crescatorilor de Animale Romanesti nr.3/28.02.2022, inregistrata sub nr.1644/28.02.2022 la Primaria Romanesti;

Avizul consultativ favorabil nr.1986/23.03.2022 al Comisiei de specialitate nr.1 a Consiliului Local Romanesti,

**In conformitate cu:**

- Prevederile art 75 si art 84 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ si cele cuprinse in partea I titlul III din acelasi Cod, precum si prevederile Legii nr.199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985,
- Prevederile art 284 si urm. din Codul administrativ, respectiv, reglementarile cuprinse in Partea a V-a „Reguli specifice privind proprietatea publica si privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale”, coroborate cu dispozitiile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Prevederile art 129 din Codul administrativ, precum si prevederile OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare,

**Luand act de:**

- Prevederile Contractului de inchiriere pentru suprafetele de pasune aflate in domeniul privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi, nr.1587/18.04.2018, modificat prin Actele aditionale ulterioare si cererea formulata de locatar – Asociatia Crescatorilor de Animale din Com.Romanesti, jud.Iasi – prin reprezentant legal, inregistrata sub nr.1644/28.02.2022 la Primaria Romanesti,

**Avand in considerare:**

- Dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa si elaborarea actelor normative,
- Prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, ale Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, precum si ale Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,

**In baza dispozitiilor art 196 alin 1 lit a) teza I din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,**

**H O T Ă R Ă Ş T E :**

**Art.1.** Se aproba modificarea Contractului de inchiriere pentru suprafetele de pasune aflate in domeniul privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi, **nr.1587/18.04.2018**, modificat prin Act aditional nr.1/06.06.2018, Act aditional nr.2/21.02.2020 si respectiv, Act aditional nr.3/04.03.2022, incheiat intre Comuna Romanesti, judetul Iasi, in calitate de locatar si Asociatia Crescatorilor de Animale Romanesti, in calitate de locatar, prin **Act aditional** prevazut in **Anexa** – parte integranta din prezenta Hotarare.

**Art.3.** Imputerniceste Primarul Comunei Romanesti, jud.Iasi – prin compartimentele de specialitate din aparatul propriu cu sarcini in executare, sa duca la indeplinire prezenta Hotarare, in conditiile legii.

**Art.5.** Prin grija secretarului general al Comunei, prezenta Hotărâre se va comunica Primarului Comunei Romanesti, judetul Iasi, in vederea aducerii la indeplinire cu respectarea cadrului legal incident, autoritatilor si persoanelor interesate, precum si Institutiiei Prefectului Judeţului Iaşi - *pentru controlul legalităţii* si se va aduce la cunostinta publica in conditiile prevazute de art 197 din Codul administrativ.

Romanesti, 23 martie 2022

Presedinte de sedinta,  
Consilier local  
Constantin ARMASU



Contrasemneaza pentru legalitate,  
Secretar General Comuna  
Daniela OLTEANU



**Anexa – Act aditional nr.4 la Contractul de inchiriere pentru suprafetele de pasune aflate in domeniul privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi, nr.1587/18.04.2018, modificat prin Act aditional nr.1/06.06.2018, Act aditional nr.2/21.02.2020 si Act aditional nr.3/04.03.2022 .**

Nr.act:25

Data adoptarii:23.03.2022

Hotararea a fost adoptata cu 11 voturi PENTRU, 0 voturi IMPOTRIVA si 0 voturi ABTINERI, din totalul de 10 consilieri prezenti – 11 membri ai Consiliului Local in functie.

ROMANIA

Anexa la HCL nr.25/23.03.2022

JUDETUL IASI

COMUNA ROMANESTI

ACT ADITIONAL NR. 04/ \_\_\_\_\_

la Contractul de inchiriere pentru suprafetele de pasune aflate in domeniul privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi, inregistrat sub nr.1587/18.04.2018

In baza Hotararii Consiliului Local Romanesti nr. 25/23.03.2022 , intre:

1. **Comuna Romanesti, judetul Iasi**, cu sediul in Romanesti, judetul Iasi, CIF 4541025, denumita in continuare, prin reprezentant legal Primarul Comunei Romanesti, jud.Iasi, **LOCATOR**, pe de o parte si

2. **Asociatia Crescatorilor de Animale**, cu sediul in comuna Romanesti, sat Romanesti, judetul Iasi, cod fiscal 30252921, prin reprezentant legal dl.Zaharia Cristinel, in calitate de administrator cu domiciliul in comuna Romanesti, sat Romanesti, judetul Iasi, in calitate de **LOCATAR**, pe de alta parte,

a intervenit prezentul Act aditional prin care se modifica obiectul Contractului de inchiriere nr.1587/18.04.2018, modificat prin Act aditional nr.1/06.06.2018 si Act aditional nr.2/21.02.2020, precum si prin Act aditional nr.3/04.03.2022, incheiat pentru inchirierea suprafetei de pasune aflata in domeniul privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi, partile de comun acord stabilind,

Art 1. Cap.II – art 2, pct.1 („Obiectul Contractului”) va avea urmatorul cuprins:

*„Obiectul prezentului contract il constituie inchirierea pasunii aflata in domeniul privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi, pentru pasunatul unui numar de 563 animale, suprafata de teren de 371,1920 ha, pozitionata cadastral conform Tabelului Anexa, identificata in Planul de amplasament si delimitare atasat – parte integranta la prezenta conventie.”*

Art 2. Celelalte prevederi contractuale raman nemodificate.

Prezentul Act aditional se incheie azi, data de \_\_\_\_\_, in 2 exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

LOCATOR,  
COMUNA ROMANESTI, JUDETUL IASI,

prin Primar Ioan STEGARIU

LOCATAR,  
Asociatia Crescatorilor de Animale  
Romanesti  
Zaharia Cristinel - Administrator

