



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
COMUNA ROMÂNEȘTI



primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

NR. 1090/01.02.2022

CONSILIUL LOCAL ROMANESTI  
JUDEȚUL IAȘI

PROCES - VERBAL

**Incheiat astazi, 31.01.2022, in sedinta ordinara a Consiliului Local Romanesti, judetul Iasi.**

Sedinta a fost convocata in conformitate cu prevederile art 133 alin 1 coroborat cu prevederile art 134 alin 1 lit a) si alin 3 lit a), precum si cu art 135 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, urmare a Dispozitiei Primarului com.Romanesti, inregistrata sub nr.14/25.01.2022, prin Convocatorul nr.931/25.01.2022. Sedinta este prezidata de dl.consilier local Armasu Constantin.

In conformitate cu art 137 din Codul administrativ, se procedeaza la apelul nominal al consilierilor alesi, anuntandu-se situatia prezentei acestora, la sedinta fiind prezenti 10 consilieri in functie - din totalul de 11 consilieri locali, membri ai Consiliului Local, dupa cum urmeaza:

1. Armasu Constantin - prezent
2. Bargan Aurel-Daniel - prezent
3. Boureanu Constantin - prezent
4. Ciobanu Adrian - prezent
5. Ciolan Neculai - prezent
6. Filip Dumitru - prezent
7. Forgaci Vasile - prezent
8. Ghemes Ioan - absent
9. Pricop Neculai - prezent
10. Toma Mihai - prezent
11. Totoi Ioan - prezent

Presedintele de sedinta – dl.Armasu Constantin, declara sedinta ca fiind legal constituita, putandu-se adopta hotarari in conditiile legii, conform dispozitiilor art 136 alin 9 din Codul administrativ.







Initiator – Primar Ioan Stegariu

Comisii - **Comisia nr.1**

**8. Proiect de Hotarare privind aprobarea situatiei financiare la 31 decembrie 2021, la nivelul UATC Romanesti, jud.Iasi.**

*Initiator* – Primar Ioan Stegariu

*Comisii* – **Comisia nr.1**, pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat, agricultura, gospodarie comunala, servicii si comert

**Diverse:**

– Intrebări/informări/interpelări adresate executivului, discuții privind rezolvarea treburilor publice curente.

Se da citire si ordinii de zi suplimentare, cu Adresa nr.1022/28.01.2022:

**- Proiect de Hotarare privind aprobarea Raportului Primarului privind starea economica, sociala si de mediu, anul 2021 – la nivelul UATC Romanesti, jud.Iasi.**

*Initiator* - Primar

*Comisii* – **Comisia nr.1**

**Comisia nr.2**

**Comisia nr.3**

**Supusa votului, ordinea de zi a sedintei si ordinea de zi suplimentara - conform celor mai sus-consemnate, sunt aprobate cu un numar de 10 voturi,,Pentru” – 10 consilieri locali prezenti, din totalul de 11 membri de Consiliu Local, in functie. Ordinea de zi a sedintei a fost aprobata cu unanimitatea voturilor consilierilor prezenti, fiind intrunita conditia prevazuta de art 135 alin 7 OUG nr.57/2019.**

Se trece la **punctele inscrise** pe ordinea de zi, dupa cum urmeaza:

**1. Descarcarea Procesului verbal al sedintei extraordinare, deindata, din data de 13.01.2022;**

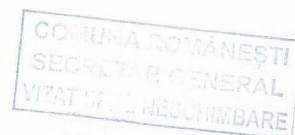
Fata de consemnarile procesului verbal al sedintei, intocmit de secretarul general, consilierii nu au formulat obiectiuni/completari si nu sunt invederate alte chestiuni de fapt/drept care sa impuna modificari ori completari ale celor consemnate.

**Asa cum s-a consemnat si mai sus, supunandu-se votului, procesul verbal al sedintei anterioare a fost aprobat cu 10 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 0 voturi „abtineri” – 10 consilieri locali prezenti din totalul de 11 membri in functie ai Consiliului Local.**

Se trece la **punctele urmatoare**, ale ordinii de zi:

**2. Proiect de Hotarare privind aprobarea decontarii navetei cadrelor didactice – luna noiembrie 2021.**

Initiator – Primar Ioan Stegariu



Comisii – **Comisia nr.3,**

Presedintele de sedinta prezinta avizul favorabil al Comisiei de specialitate. Se da cuvantul Primarului Comunei – in calitate de *initiator* care prezinta Referatul de aprobare – ca instrument de motivare si prezentare a proiectului de hotarare, precum si raportul de specialitate intocmit de secretarul general al Comunei Romanesti, expunand si motivand temeiurile de fapt si de drept, ce au fundamentat proiectul supus aprobarii. Face referire la documentele justificative atasate cererii adresate Consiliului, precum si la prevederile Legii educatiei nationale nr.1/2011.

**Se supune la vot proiectul de hotarare, precum si propunerea in persoana dlui.c.l. Armasu C., exprimandu-se 10 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 0 voturi „abtineri” – 10 consilieri locali prezenti din totalul de 11 membri ai Consiliului Local. Se adopta Hotararea nr. 4 din 31.01.2022.**

**3. Proiect de Hotarare privind aprobarea organizarii retelei scolare a unitatilor de invatamant preuniversitar de stat pentru anul scolar 2022 –2023, la nivelul UATC Romanesti, judetul Iasi.**

Initiator – Primar Ioan Stegariu

Comisii – **Comisia nr.3**

Presedintele de sedinta prezinta avizul favorabil al Comisiei de specialitate. Se da cuvantul Primarului Comunei – in calitate de *initiator* care prezinta Referatul de aprobare, ca instrument de prezentare si motivare, precum si Raportul de specialitate elaborat de secretarul general, precum si Avizul ISJ Iasi. Initiatorul prezinta explicatii cu privire la reglementarile si conditiile prevazute de legislatie, precum si oportunitatea proiectului; da citire Avizului si refera asupra unitatilor scolare de pe raza Comunei si structurii acestora, precizand ca nu au intervenit modificari fata de anii anteriori.

**Se supune la vot proiectul de hotarare si propunerile formulate, fiind aprobat cu 10 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 0 voturi „abtineri” – 10 consilieri locali prezenti din totalul de 11 membri de Consiliu Local. Se adopta Hotararea nr. 5 din 31.01.2022.**

**4. Proiect de Hotarare privind insusirea procedurii administrative de eliberare a certificatelor de edificare a constructiilor, la nivelul Comunei Romanesti, judetul Iasi.**

Initiator – Primar Ioan Stegariu

Comisii - **Comisia nr.2**

- **Comisia nr.1**

Presedintele de sedinta prezinta avizul favorabil al Comisiilor de specialitate. Se da cuvantul Primarului Comunei – in calitate de *initiator* care prezinta Referatul de

COMUNA ROMĂNEȘTI  
SECRETAR GENERAL  
VICI SPKL NESCHIMBARE



aprobare, ca instrument de prezentare si motivare, precum si raportul de specialitate intocmit de compartimentul de resort, expunand si motivand oportunitatea adoptarii proiectului de hotarare, detaliaza conditiile prevazute de legislatia specifica, cu trimitere la documentatia anexata proiectului de hotarare, in functie de cerintele impuse de lege, precum si la elementele concrete si situatiile de fapt expuse de secretarul general. Acesta face referire la modificarile intervenite in Legea nr.50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, precum si in Legea nr.7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara – art 37 alin 6 din Lege. Refera, de asemenea, asupra prevederilor din Dispozitia Primarului, precizand ca prin acest act administrativ a fost desemnat Viceprimarul Comunei – responsabil pentru indeplinirea atributiilor in materia eliberarii ceritivelor de atestare a edificarii constructiilor. Consilierii apreciaza ca taxa de eliberare este oportun a fi stabilita la valoarea de 100 lei – suma ce va acoperi rezonabil costurile eliberarii.

**Se supune la vot proiectul de hotarare, fiind aprobat cu 10 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 0 voturi „abtinere” – 10 consilieri locali prezenti din totalul de 11 membri de Consiliu Local. Se adopta Hotararea nr. 6 din 31.01.2022.**

#### **5. Proiect de Hotarare privind aprobarea Regulamentului privind vanzarea bunurilor imobile – terenuri aflate in domeniul privat al Comunei Romanesti, jud. iasi**

Initiator – Primar Ioan Stegariu

Comisii – **Comisia nr.2**

Presedintele de sedinta prezinta avizul favorabil al Comisiei de specialitate. Se da cuvantul Primarului Comunei – in calitate de *initiator* care prezinta Referatul de aprobare, ca instrument de prezentare si motivare, precum si raportul de specialitate intocmit de compartimentul de resort, expunand si motivand oportunitatea adoptarii proiectului de hotarare; detaliaza conditiile prevazute de legislatia specifica; ofera explicatii cu privire la normele din Codul administrativ, preluate in Regulament – privind vanzarea imobilelor din domeniul privat, prin licitatie publica, precum si la situatiile de exceptie ale vanzarii la licitatie – dreptul de preemtiune al constructorilor de buna-credinta, prevazut in Cod, Legea nr.50/1991 si Legea nr.15/2003. Sunt formulate propuneri, pentru comisia de vanzare prin licitatie si comisia pentru vanzare directa a terenurilor, in persoana consilierilor: dl.Forgaci V. (titular) si dl.Toma (supleant), respectiv, dl.Bargan (titular) si dl.Armasu (supleant), in calitate de membri desemnati de Consiliu, pentru Comisiile ce urmeaza a fi constituite prin act administrativ emis de Primar.

**Se supune la vot proiectul de hotarare si propunerile, fiind aprobate cu 10 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 0 voturi „abtinere” – 10 consilieri locali prezenti**

COMUNA ROMANESTI  
SECRETAR GENERAL  
VIZAT SI REVERCHIMBARE

4

din totalul de 11 membri de Consiliu Local. Se adopta Hotararea nr. 7 din 31.01.2022.

**6. Proiect de Hotarare privind aprobarea acordarii de la bugetul local a unui sprijin financiar, cu titlu de ajutor pentru inmormantare.**

Initiator – Primar Ioan Stegariu

Comisii - **Comisia nr.2**

Presedintele de sedinta prezinta avizul nefavorabil al Comisiei de specialitate. In calitate de *initiator*, Primarul Comunei prezinta Referatul de aprobare, ca instrument de prezentare si motivare, precum si raportul de specialitate intocmit, expunand si motivand situatia personala a familiei decedatului, care a determinat elaborarea proiectului, ajutorul propus fiind de 1000,00 lei. Consilierii iau cuvantul pe rand precizand ca o astfel de aprobare ar crea precedent pentru persoanele care nu vor sa se incadreze in munca si nu realizeaza venituri.

**Se supune la vot proiectul de hotarare, fiind respins cu 0 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 10 voturi „abtineri” – 10 consilieri locali prezenti din totalul de 11 membri de Consiliu Local. Se adopta Hotararea nr. 8 din 31.01.2022.**

**7. Proiect de Hotarare privind aprobarea inventarierii la data de 31 decembrie 2021– la nivelul UATC Romanesti, jud.Iasi.**

Initiator – Primar Ioan Stegariu

Comisii - **Comisia nr.1**

Presedintele de sedinta prezinta avizul favorabil al Comisiei de specialitate. In calitate de *initiator*, Primarul Comunei prezinta Referatul de aprobare, ca instrument de prezentare si motivare, precum si raportul de specialitate intocmit de compartimentul contabilitate, expunand si motivand necesitatea adoptarii proiectului de hotarare pentru rezolvarea treburilor publice ale Comunei, detaliind conditiile prevazute de legislatia specifica - conform raportului de specialitate, precum si situatia concreta a inventariului, cu valorile aferente.

**Se supune la vot proiectul de hotarare, fiind aprobat cu 10 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 0 voturi „abtineri” – 10 consilieri locali prezenti din totalul de 11 membri de Consiliu Local. Se adopta Hotararea nr. 9 din 31.01.2022.**

**8. Proiect de Hotarare privind aprobarea situatiei financiare la 31 decembrie 2021, la nivelul UATC Romanesti, jud.Iasi.**

*Initiator* – Primar Ioan Stegariu





**Comisii – Comisia nr.1,**

Presedintele de sedinta prezinta avizul comisiei de specialitate si da cuvantul initiatorului care refera, explicit, asupra situatiei financiare, contului anual de executie si bilantului contabil, oferind explicatii concrete. Se asigura multiplicarea documentatiei aferente si anexelor proiectului, discutandu-se cu privire la chestiunile tehnice si contabile, oferindu-se lamuriri asupra Anexelor nr. 12, nr.13 si nr.7, atasate raportului de specialitate intocmit de compartimentul contabilitate.

**Se supune la vot proiectul de hotarare, fiind aprobat cu 10 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 0 voturi „abtineri” – 10 consilieri locali prezenti din totalul de 11 membri de Consiliu Local. Se adopta Hotararea nr. 10 din 31.01.2022.**

Se ia in discutie si ordinea de zi suplimentara:

**- Proiect de Hotarare privind aprobarea Raportului Primarului privind starea economica, sociala si de mediu, anul 2021 – la nivelul UATC Romanesti, jud.Iasi.**

**Initiator - Primar**

**Comisii – Comisia nr.1**

**Comisia nr.2**

**Comisia nr.3**

Presedintele de sedinta prezinta avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate. Se da cuvantul initiatorului care precizeaza temeiul legal din Codul administrativ si procedeaza la prezentarea Raportului, a celor 3 parti ale sale, privind dezvoltarea economica, sociala si de mediu a Comunei, pentru anul 2021. Sunt antamate chestiunile de ordin economic: precizeaza ca anul 2021 a constituit perioada clarificarii situatiei patrimoniului Comunei, evaluarii acestuia, in conditiile legii, de catre evaluator ANEVAR, precum si anul finalizarii unor obiective de investitii importante pentru comunitate, care sporesc valoarea patrimoniului UAT. De asemenea, se face vorbire despre finalizarea parcelarii celor 91 tarlale, in luna noiembrie 2021 – asumata de catre CFF Romanesti, supraf.totala fiind de 4.286 ha teren, la dispozitia Comisiei de fond funciar, ramanand suprafata de 418 ha. Este abordata si situatia comparativa a cheltuielilor, evolutia veniturilor realizate (se inregistreaza o crestere constanta, inclusiv a veniturilor din taxe si impozite locale), evolutia cheltuielilor din fonduri europene. Se prezinta structura cheltuielilor bugetare si se expliciteaza, analizandu-se procentual, sunt detaliate cheltuielile de investitii 2021, situatia fiscala a debitelor neincasate si se realizeaza si prezentarea proiectelor de investitii derulate anul 2021, precum si proiectele de investitii pentru care au fost demarcate procedurile legale, in anul 2021. Sunt prezentate apoi structurile Raportului privind starea sociala – situatia asistentei sociale, a persoanelor solicitante la venitul minim garantat, scaderea numarului de locuitori si imbatranirea populatiei, precum si partea Raportului privind starea de mediu a UAT, situatia terenurilor impadurite,

COMUNA ROMĂNEȘTI  
SECRETAR GENERAL  
VIZAT SI RE-NE-SCHIMBARE

colectarea selectiva a deseurilor. Raportul Primarului constituie anexa proiectului de hotarare elaborate.

**Se supune la vot proiectul de hotarare, fiind aprobat cu 10 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 0 voturi „abtineri” – 10 consilieri locali prezenti din totalul de 11 membri de Consiliu Local. Se adopta Hotararea nr. 11 din 31.01.2022.**

La pct.Diverse, Primarul informeaza Consiliul cu privire la licitatia publica privind spatiile amenajate pentru cabinete medicale in cadrul Dispensarului uman Romanesti si cea privind concesionarea de terenuri din domeniul privat al Comunei pentru realizarea de parcuri eoliene – stadiul procedurilor derulate in cadrul acestor licitatii, conform imputernicirilor conferite de autoritatea administrativa a UATC Romanesti. Consilierii abordeaza dicutii privind starea curateniei Comunei, gradul de colectare deseuri, colectarea selectiva si alte probleme de gospodarie, la nivelul UATC Romanesti.

Intrucat alte intrebari, interpelari si probleme de analizat nu mai sunt, iar punctele inscrise pe ordinea de zi au fost discutate in totalitate si supuse dezbaterii si aprobarii Consiliului, presedintele de sedinta declara inchise lucrarile, drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal de catre secretarul general.

**Presedinte de sedinta,**  
Consilier local  
Constantin ARMASU




**Secretar general Comuna**  
Daniela OLTEANU



Aprobat in sedinta din data de 11.02.2022

Conform art 138 alin 15 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

