



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

CONSILIUL LOCAL ROMANESTI
HOTARAREA NR. 137/29.11.2021

Pentru aprobarea raportului de evaluare, a studiului de oportunitate, caietului de sarcini, precum si a documentatiei necesare privind concesionarea prin licitatie publica a terenului intravilan apartinand domeniului privat al UATC Romanesti, jud.Iasi, pentru realizarea de parcuri eoliene pe raza Comunei Romanesti, judetul Iasi.

Consiliul Local Românești, judetul Iași, întrunit în ședință ordinară, convocata la data de 29.11.2021

Având în considerare si luand act de:

Referatul de aprobare la proiectul de hotarare elaborat de primarul Ioan Stegariu, in calitate sa de *initiator*, inregistrat sub nr.5415/26.11.2021,

Adresele SC Nord Wind Power S.A., Iasi, inregistrate la Primaria Romanesti sub nr.4905/21.10.2021 si nr.4874/20.10.2021,

Prevederile HCL Romanesti nr.121/28.10.2021, pentru aprobarea achizitiei serviciilor de specialitate in vederea elaborarii caietului de sarcini, studiului de oportunitate, precum si a documentatiei necesare privind concesionarea, prin licitatie publica, a unor terenuri apartinand domeniului privat al UATC Romanesti, jud.Iasi, pentru realizarea de parcuri eoliene pe raza comunei Romanesti, jud.Iasi,

Raportul de evaluare nr.255/26.11.2021, elaborat de SC Evaluari Casapu SRL – evaluator ANEVAR, inregistrat la Primaria Romanesti sub nr.5410/26.11.2021,

Studiul de oportunitate privind concesionarea unor suprafete de teren agricol din domeniul privat, situate in intravilanul comunei Romanesti, judetul Iasi, pentru construirea unui parc eolian, inregistrat la Primaria Romanesti, sub nr.5411/26.11.2021,

Caietul de sarcini privind concesionarea unor suprafete de teren agricol din domeniul privat, situate in intravilanul comunei Romanesti, judetul Iasi, pentru construirea unui parc eolian, inregistrat la Primaria Romanesti, sub nr.5412/26.11.2021,

Documentatia privind concesionarea unor suprafete de teren agricol din domeniul privat, situate in intravilanul comunei Romanesti, judetul Iasi, pentru construirea unui parc eolian, inregistrat la Primaria Romanesti, sub nr.5413/26.11.2021,

Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul Primăriei Romanesti, înregistrat sub nr. 5414/26.11.2021,

Avizele consultative, favorabile, ale Comisiei de specialitate nr.1, respectiv, nr.2 din cadrul Consiliului Local Românești,

In conformitate cu:

Prevederile Constitutiei Romaniei si ale Cartei europene a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr.199/1997,

Prevederile art 284 si urm. din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, privind exercitarea dreptului de proprietate privata a unitatilor administrativ-teritoriale, coroborate cu prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicata,

Prevederile art 354-355, precum si ale art 362 alin 1 si 3 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu ref. la art 302 si urm. din acelasi Cod vizand regimul si concesionarea bunurilor proprietate a unitatii administrativ-teritoriale, precum si art 317 din Cod,

Dispozitiile din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa si elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare,

Prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, ale Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, precum si ale Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

In baza dispozitiilor 129 si ale art 196 alin 1 lit a) teza I din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba:

- *Raportul de evaluare nr.255/26.11.2021, elaborat de SC Evaluari Casapu SRL – evaluator ANEVAR, înregistrat la Primăria Romanesti sub nr.5410/26.11.2021,*
- *Studiul de oportunitate privind concesionarea unor suprafețe de teren agricol din domeniul privat, situate în intravilanul comunei Romanesti, judetul Iasi, pentru construirea unui parc eolian, înregistrat la Primăria Romanesti, sub nr.5411/26.11.2021,*
- *Caietul de sarcini privind concesionarea unor suprafețe de teren agricol din domeniul privat, situate în intravilanul comunei Romanesti, judetul Iasi, pentru construirea unui parc eolian, înregistrat la Primăria Romanesti, sub nr.5412/26.11.2021,*

- Documentatia privind concesionarea unor suprafete de teren agricol din domeniul privat, situate in intravilanul comunei Romanesti, judetul Iasi, pentru construirea unui parc eolian, inregistrata la Primaria Romanesti, sub nr.5413/26.11.2021,

prevazute in **Anexe 1 - 4** la prezenta Hotarare, parte integranta din aceasta.

Art.2. Desemneaza in *Comisia de evaluare* a ofertelor, in vederea organizarii si derularii procedurii licitatiei publice in conditiile prevazute de lege, ca reprezentanti ai Consiliului Local Romanesti, pe dl.Armasu Constantin, consilier local – in calitate de *membre titular*, respectiv, pe dl.Forgaci Vasile, consilier local – in calitate de *membre supleant*.

Art.3. Prezenta Hotărâre se va comunica Primarului Comunei Românești, jud.Iasi, in vederea asigurarii aducerii la indeplinire cu respectarea cadrului legal incident, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului acestuia, cu sarcini in executare, in conditiile legii, precum si Instructiunii Prefectului Județului Iași - *pentru controlul legalității*, persoanelor/autoritatilor interesate si se va aduce la cunostinta publica in conditiile prevazute de art 197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Romanesti, 29 noiembrie 2021

**Presedinte de sedinta,
Consilier local
Constantin ARMASU**



**Contrasemnează
pentru legalitate,
Secretar General Comuna
Daniela OLTEANU**

Anexa nr.1 - Raportul de evaluare nr.255/26.11.2021, elaborat de SC Evaluari Casapu SRL – evaluator ANEVAR, inregistrat la Primaria Romanesti sub nr.5410/26.11.2021;

Anexa nr.2 - Studiul de oportunitate privind concesionarea unor suprafete de teren agricol din domeniul privat, situate in intravilanul comunei Romanesti, judetul Iasi, pentru construirea unui parc eolian, inregistrat la Primaria Romanesti, sub nr.5411/26.11.2021;

Anexa nr.3 - Caietul de sarcini privind concesionarea unor suprafete de teren agricol din domeniul privat, situate in intravilanul comunei Romanesti, judetul Iasi, pentru construirea unui parc eolian, inregistrat la Primaria Romanesti, sub nr.5412/26.11.2021,

Anexa nr.4 - Documentatia privind concesionarea unor suprafete de teren agricol din domeniul privat, situate in intravilanul comunei Romanesti, judetul Iasi, pentru construirea unui parc eolian, inregistrata la Primaria Romanesti, sub nr.5413/26.11.2021,

Hotararea a fost adoptata cu 9 voturi PENTRU, 0 voturi IMPOTRIVA si 0 voturi ABTINERI – 9 consilieri locali prezenti din totalul din totalul de 11 membri ai Consiliului Local, in functie.