



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

CONSILIUL LOCAL ROMANESTI
HOTARAREA NR. 1/13.01.2022

Pentru aprobarea studiului de oportunitate, caietului de sarcini, precum si a documentatiei necesare privind concesionarea prin licitatie publica a terenului intravilan apartinand domeniului privat al UATC Romanesti, jud.Iasi, pentru realizarea de parcuri eoliene pe raza Comunei Romanesti, judetul Iasi.

**Consiliul Local Românești, judetul Iași, întrunit în ședință extraordinară,
convocata deindata,
la data de 13.01.2022**

Având în considerare si luand act de:

Referatul de aprobare la proiectul de hotarare elaborat de primarul Ioan Stegariu, in calitatea sa de *initiator*, inregistrat sub nr.738/12.01.2022,

Adresele SC Nord Wind Power S.A., Iasi, inregistrate la Primaria Romanesti sub nr.4905/21.10.2021 si nr.4874/20.10.2021,

Prevederile HCL Romanesti nr.121/28.10.2021, pentru aprobarea achizitiei serviciilor de specialitate in vederea elaborarii caietului de sarcini, studiului de oportunitate, precum si a documentatiei necesare privind concesionarea, prin licitatie publica, a unor terenuri apartinand domeniului privat al UATC Romanesti, jud.Iasi, pentru realizarea de parcuri eoliene pe raza comunei Romanesti, jud.Iasi, precum si ale HCL Romanesti nr.137/29.11.2021 pentru aprobarea raportului de evaluare, a studiului de oportunitate, caietului de sarcini, precum si a documentatiei necesare privind concesionarea prin licitatie publica a terenului intravilan apartinand domeniului privat al UATC Romanesti, jud.Iasi, pentru realizarea de parcuri eoliene pe raza Comunei Romanesti, judetul Iasi, prin raportare la dispozitiile art 314 alin 14-16 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Raportul de evaluare nr.255/26.11.2021, elaborat de SC Evaluari Casapu SRL – evaluator ANEVAR, inregistrat la Primaria Romanesti sub nr.5410/26.11.2021,

Studiul de oportunitate privind concesionarea unor suprafete de teren agricol din domeniul privat, situate in intravilanul comunei Romanesti, judetul Iasi, pentru construirea unui parc eolian, inregistrat la Primaria Romanesti, sub nr.736/12.01.2022,

Caietul de sarcini privind concesionarea unor suprafete de teren agricol din domeniul privat, situate in intravilanul comunei Romanesti, judetul Iasi, pentru construirea unui parc eolian, inregistrat la Primaria Romanesti, sub nr.739/12.01.2022,

Documentatia privind concesionarea unor suprafete de teren agricol din domeniul privat, situate in intravilanul comunei Romanesti, judetul Iasi, pentru construirea unui parc eolian, inregistrat la Primaria Romanesti, sub nr.740/12.01.2021,

Raportul de specialitate intocmit de compartimentul de resort din cadrul Primariei Romanesti, inregistrat sub nr. 749/12.09.2022,

Avizele consultative, favorabile, ale Comisiei de specialitate nr.1 – nr.776/13.01.2022, respectiv, Comisia de specialitate nr.2 din cadrul Consiliului Local Românești – inregistrat sub nr.777/13.01.2022,

In conformitate cu:

Prevederile Constitutiei Romaniei si ale Cartei europene a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr.199/1997,

Prevederile art 284 si urm. din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, privind exercitarea dreptului de proprietate privata a unitatilor administrativ-teritoriale, coroborate cu prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicata,

Prevederile art 354-355, precum si ale art 362 alin 1 si 3 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu ref. la art 302 si urm. din acelasi Cod vizand regimul si concesionarea bunurilor proprietate a unitatii administrativ-teritoriale, precum si art 317 din Cod,

Dispozitiile din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa si elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare,

Prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, ale Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, precum si ale Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

In baza dispozitiilor 129 si ale art 196 alin 1 lit a) teza I din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba:

- *Studiul de oportunitate privind concesionarea unor suprafete de teren agricol din domeniul privat, situate in intravilanul comunei Romanesti, judetul Iasi, pentru*

construirea unui parc eolian, inregistrat la Primaria Romanesti, sub nr.736/12.01.2022,

- Caietul de sarcini privind concesionarea unor suprafete de teren agricol din domeniul privat, situate in intravilanul comunei Romanesti, judetul Iasi, pentru construirea unui parc eolian, inregistrat la Primaria Romanesti, sub nr.739/12.01.2022,

- Documentatia privind concesionarea unor suprafete de teren agricol din domeniul privat, situate in intravilanul comunei Romanesti, judetul Iasi, pentru construirea unui parc eolian, inregistrata la Primaria Romanesti, sub nr.740/12.01.2022,

prevazute in **Anexe 1 - 3** la prezenta Hotarare, parte integranta din aceasta.

Art.2. Desemneaza in *Comisia de evaluare* a ofertelor, in vederea organizarii si derularii procedurii licitatiei publice in conditiile prevazute de lege, ca reprezentanti ai Consiliului Local Romanesti, pe dl.Constantin Armasu, consilier local – in calitate de *membru titular*, respectiv, pe dl.Forgaci Vasile, consilier local – in calitate de *membru supleant*.

Art.3. Prezenta Hotărâre se va comunica Primarului Comunei Românești, jud.Iasi, in vederea asigurarii aducerii la indeplinire cu respectarea cadrului legal incident, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului acestuia, cu sarcini in executare, in conditiile legii, precum si Instructiunii Prefectului Județului Iași - *pentru controlul legalității*, persoanelor/autoritatilor interesate si se va aduce la cunostinta publica in conditiile prevazute de art 197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Romanesti, 13 ianuarie 2021

**Presedinte de sedinta,
Consilier local
Constantin ARMASU**



**Contrasemnează
pentru legalitate,
Secretar General Comuna
Daniela OLTEANU**



Anexa nr.1 - *Studiul de oportunitate privind concesionarea unor suprafete de teren agricol din domeniul privat, situate in intravilanul comunei Romanesti, judetul Iasi, pentru construirea unui parc eolian*, inregistrat la Primaria Romanesti sub nr.736/12.01.2022;

Anexa nr.2 - *Caietul de sarcini privind concesionarea unor suprafete de teren agricol din domeniul privat, situate in intravilanul comunei Romanesti, judetul Iasi, pentru construirea unui parc eolian*, inregistrat la Primaria Romanesti sub nr.739/12.01.2022

Anexa nr.3 - Documentatia privind concesionarea unor suprafete de teren agricol din domeniul privat, situate in intravilanul comunei Romanesti, judetul Iasi, pentru construirea unui parc eolian, inregistrata la Primaria Romanesti, sub nr.740/12.01.2022,

Nr.act:1

Data: 13.01.2022

Hotararea a fost adoptata in sedinta extraordinara, convocata deindata, cu 11 voturi PENTRU, 0 voturi IMPOTRIVA si 0 voturi ABTINERI – 1 I consilieri locali prezenti din totalul din totalul de 11 membri ai Consiliului Local, in functie.