



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

PROIECT

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROMÂNEȘTI

HOTARAREA NR. ___/29.11.2021

privind aprobarea constituirii dreptului de acces pe domeniul UAT - Comuna Romanesti, judetul Iasi, pentru Telekom Romania Mobile Communications SA., in vederea instalarii, intretinerii, inlocuirii/mutarii rețelilor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructura necesare acestora.

**Consiliul Local Românești, judetul Iași, întrunit în ședință
ordinară,**

la data de 29.11.2021, ora 11:00

Având în examinare:

Propunerea Primarului com.Romanesti in calitate de *initiator* al proiectului – *Referat de aprobare*, in conformitate cu art 136 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

Raportul de specialitate intocmit de compartimentul de resort din cadrul Primariei Comunei Romanesti, jud.Iasi,

Avizul consultativ al Comisiei de specialitate nr.1 a Consiliului Local,

Adresa persoanei juridice solicitante - Telekom Romania Mobile Communications SA., prin imputernicit, nr.0546/01.11.2021, inregistrata la Primaria Romanesti sub nr.5055/01.11.2021,

In conformitate cu:

- Prevederile art 75 si art 84 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ si cele cuprinse in partea I titlul III din acelasi Cod, precum si prevederile Legii nr.199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985,

- Prevederile art 286 si ale art 287 lit b) din Codul administrativ, precum si toate reglementarile cuprinse in Partea a V-a „Reguli specifice privind proprietatea publica si privata a statului sau a unitatilor administrative-teritoriale”, coroborate cu dispozitiile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificarile si completarile ulterioare,

- Prevederile art 129 alin 1 si 2 lit c), precum si alin 14 din Codul administrativ,
- Prevederile Legii nr.159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a retelelor de comunicatii electronice, precum si pentru stabilirea unor masuri pentru reducerea costului instalarii de comunicatii electronice, cu completarile ulterioare – art art 3 alin 3 si art 4 din Legea anterferita, precum si dispozitiile sale, in ansamblul sau,
- Dispozitiile reglementate in Decizia Autoritatii Nationale pentru administrare si Reglementare in Comunicatii nr.997 din 13.11.2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru executarea dreptului de acces *pe, deasupra, in sau sub* imobilele proprietate publica ,
- Dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa si elaborarea actelor normative,
- Prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, ale Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, precum si ale Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,

In baza dispozitiilor art 196 alin 1 lit a) teza I din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aproba constituirea dreptului de acces pe domeniul public si/sau privat al UAT - Comuna Romanesti, judetul Iasi, pentru Telekom Romania Mobile Communications SA. – furnizor de comunicatii electronice, in vederea instalarii, intretinerii, inlocuirii/mutarii retelelor de comunicatii electronice sau a elementelor de infrastructura necesare acestora, conform *planului de amplasament si delimitare*–prevazut in *Anexa*, parte integranta din prezenta Hotarare, urmand a se reglementa in conditii speciale instalarea, utilizarea, intretinerea, inlocuirea sau mutarea retelelor publice de comunicatii electronice si elementele de infrastructura necesare sustinerii acestora, precum si conditiile concrete de exercitare a dreptului de acces si contravaloarea dreptului de folosinta asupra terenului ocupat cu retele de comunicatii electronice, in conditiile legii.

Art.2. Imputerniceste Primarul Comunei Romanesti, jud.Iasi – prin compartimentele de specialitate din aparatul propriu, sa duca la indeplinire prezenta Hotarare si sa negocieze, perfecteze si sa incheie contractul de constituire si realizare a *dreptului de acces pe proprietatea publica/privata a Comunei Romanesti, jud.Iasi*, in vederea instalarii, intretinerii, inlocuirii sau mutarii retelelor publice de comunicatii electronice sau a elementelor de infrastructura necesare sustinerii acestora, cu furnizorul de comunicatii electronice, in conditiile legii.

Art.3. Tarifal pentru exercitarea *dreptului de acces* va fi stabilit in conformitate cu reglementarile cuprinse in Legea nr.159/2016 si Decizia Autoritatii Nationale pentru Administrare si Reglementare in Comunicatii, nr.997 din 13.11.2018 privind tarifele

maxime care pot fi percepute pentru executarea dreptului de acces *pe, deasupra, in* sau *sub* imobilele proprietate publica, iar durata contractului ce urmeaza a se incheia va fi de maxim 10 ani, cu posibilitatea prelungirii prin acte aditionale ulterioare, in conditiile prevazute de lege.

Art.4. Prin grija secretarului general al Comunei, prezenta Hotărâre se va comunica furnizorului autorizat de retele publice de comunicatii electronice, autoritatilor si persoanelor interesate, precum si Insiituției Prefectului Județului Iasi - *pentru controlul legalității* si se va aduce la cunostinta publica in conditiile prevazute de art 197 din Codul administrativ.

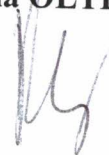
Romanesti, 29.11.2021

**Presedinte de sedința,
Consilier local**

**Contrasemneaza pt.legalitate,
Secretar General Comuna**

**INITIATOR,
PRIMAR Ioan STEGARIU**

**Avizat pentru legalitate,
Secretar General Comuna
Daniela OLTEANU**



Hotararea a fost adoptata cu __ voturi PENTRU, __ voturi IMPOTRIVA si __ voturi ABTINERI din totalul de __ consilieri locali prezenti – 11 membri ai Consiliului Local in functie.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
Scara 1:4000

Extravilan Com. Romanesti
T6 P228/1 (Pășune Comunală „Dealul Părului”
Suprafata =593374.00 mp;



Pășune „Dealul Părului”

Lot solicitat spre Concesionare
de S.C. TELEKOM ROMANIA
MOBILE COMMUNICATIONS S.A.

T6 P228/1/2
S= 150.00 mp

| Nr. Pct. | X [m] | Y [m] |
|----------|------------|------------|
| 1 | 644127.550 | 674903.978 |
| 2 | 644130.118 | 674916.211 |
| 3 | 644141.862 | 674913.745 |
| 4 | 644139.294 | 674901.512 |

L=844.40 ml

L=207.00 ml

A.A.S.N.A.C.P.
Punct de lansare Romanesti
al UCCG Moldova 1 Iasi
NR CAD 60932
S= 1805.00 mp

| Nr. Pct. | X [m] | Y [m] |
|----------|------------|------------|
| 5 | 643918.632 | 674905.671 |
| 6 | 643921.127 | 674875.775 |
| 7 | 643986.454 | 674881.228 |
| 8 | 643974.506 | 674907.385 |
| 9 | 643973.343 | 674910.238 |

DJ 282 D. Nr. Cad. 60592

VIZAT

PRESEDINTE COMISIA LOCALA DE FOND FUNCICIAR

PRIMAR Ioan STEGARIU