

ANUNT,

In conformitate cu prevederile *Legii nr.52/2003*,
privind transparenta decizionala in administratia publica,

Primaria Comunei Romanesti, jud.Iasi, informeaza publicul interesat asupra elaborarii *Proiectului de hotarare privind stabilirea taxelor si impozitelor, precum si a taxelor speciale pe anul 2022 – la nivelul UATC Romanesti, jud.Iasi* - anexat prezentului anunt.

Propunerile, sugestiile sau opiniile cu valoare de recomandare cu privire la proiectele de hotarari supuse procesului de consultare publica, se pot depune la sediul Primariei Romanesti din sat Romanesti, com.Romanesti, jud.Iasi sau la adresa de email: primariaromanesti@yahoo.com pana la data de 03.12.2021, materialele urmand a purta mentiunea de „*Recomandare la proiectul de hotarare (...)*”, specificandu-se si articolele din proiectul la care se refera, data trimiterii si datele de contact ale expeditorului.

Materialele informative se pot studia la avizierul Primariei Romanesti, pe site-ul institutiei ori la sediul acesteia, fiind puse la dispozitie de responsabilul desemnat cu implementarea prevederilor Legii nr.52/2003, prin grija secretarului general al Comunei.

Romanesti, 11.11.2021

SECRETAR GENERAL COMUNA,
Daniela OLTEANU





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

Avizat pentru legalitate,

NR. 5221 /11.11.2021

Secretar General Comuna
Daniela OLTEANU

PROIECT

HOTARARE NR. _____ / _____

privind stabilirea taxelor si impozitelor, precum si a taxelor speciale pe anul 2022

Consiliul Local Românești, judetul Iași, întrunit în ședință ordinară la data de _____.

Având în considerare si luand act de:

Referatul de aprobare al Primarului Comunei Romanesti, in calitatea sa de *initiator*;

Raportul de specialitate întocmit de referentul fiscal din cadrul Primariei com.Romanesti, jud.Iasi, sub nr.5083/03.11.2021;

Avizul _____ al Comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local Românești;

In conformitate cu:

Art 56, art120 alin 1, art 121 alin 1 si 2 si art 139 alin 2 din Constitutia Romaniei,
Art 4 si art 9 par.3 din Carta Europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata de Romania prin Legea nr.199/1997,
Art 7 alin 2 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil ®, cu modificarile ulterioare,
Art 20 si art 28 din Legea - cadru a descentralizarii, nr.195/2006,
Prevederile art 129 alin 1 si 2 lit a) si b), art 155 alin 1 lit c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,
Art 129 alin 1 lit a) si alin 2, art 16 alin 2, art 20 alin 1 lit b), art 27, art 30 si art 76 ind.1 alin 2 si alin 3 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare,
Art 1, art 2 alin 1 lit h, precum si dispozitiile Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu completarile ulterioare,
Art 344 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala,
Ordonanta Guvernului nr.28/2008 privind registrul agricol, aprobata prin Legea nr.98/2009, cu modificarile si completarile ulterioare,

Dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa si elaborarea actelor normative,
Prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, precum si ale Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,

In baza dispozitiilor 129, art 139 alin 3 lit c) si ale art 196 alin 1 lit a) teza I din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTARASTE:

Art.1. Impozitele si taxele locale, precum si taxele speciale, pe anul 2022, se stabilesc potrivit prezentei hotarari.

Art.2. Tabloul cuprinzand cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor si taxelor locale, taxele speciale si amenzile care se stabilesc, se actualizeaza sau se ajusteaza, dupa caz, de catre Consiliul Local al com.Romanesti, sunt prevazute in Anexele nr.1 - 3, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se asigura de catre Primarul Comunei Romanesti, jud.Iasi, prin aparatul de specialitate.

Art.3 Prezenta Hotărâre se va comunica Primarului comunei Românești, județul Iași si Instituției Prefectului Județului Iași - *pentru controlul legalității* si se va aduce la cunostinta publica in conditiile prevazute de art 197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, precum si de art 76 ind.1 alin 2 si 3 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale.

Romanesti, _____

**Presedinte de sedinta,
Consilier local _____**

**Contrasemnează
pentru legalitate,**

**INITIATOR,
PRIMAR Ioan STEGARIU**

**Secretar General Comuna
Olteanu Daniela**

Hotararea a fost adoptata cu __voturi PENTRU, __voturi IMPOTRIVA si __voturi ABTINERI din totalul de __ consilieri prezenti – 11 membri ai Consiliului Local in functie.

REFERAT

Adresat : Primarului Comunei si Comisiei Economice a C.L. Romanesti,
pentru stabilirea cotelor si procentelor necesare la calcularea impozitelor si
taxelor locale, a impozitelor si taxelor stabilite in suma fixa, ce se vor
incasa la Comuna Romanesti, in anul fiscal 2022

Subsemnatul BAETU VALERICA, referent fiscal in cadrul Primariei
Comunei Romanesti , **avand in vedere prevederile art 489**(posibilitatea
majorarii impozitelor si taxelor locale astfel stabilite de lege, cu pana la 50%) **si**
ale art 491(indexarea impozitelor si taxelor astfel stabilite pentru anul curent
2021, cu rata inflatiei anului anterior 2020, comunicata de I.N.S. adica 2.6%)
din legea 227/2015, **cu privire la stabilirea impozitelor/taxelor pentru anul**
2022 ;

Consiliul Local are obligatia sa stabiliasca cote sau procente, necesare la
calcularea unor impozite si taxe, mentionate in Legea 227/2015, intre limite
minime/maxime mentionate in Legea 227/2015, dupa cum urmeaza :

IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRI :

-Pentru impozitul/taxa pe cladiri persoane fizice ,cladiri rezidentiale si cladirile
anexe cota se stabileste intre 0,08-0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru anul 2021 cota aplicata este de 0,13%

Pentru impozitul/taxa pe cladiri persoane fizice ,cladiri nerezidentiale si cladirile
anexe, cota se stabileste intre 0,2-1,3% asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru anul 2021 cota aplicata este de 0,37%

Pentru impozitul/taxa pe cladiri persoane juridice ,reevaluate in ultimii 3 ani
,cladiri rezidentiale cota se stabileste intre 0,08-0,2% asupra valorii de inventar
a cladirii. **Pentru anul 2021 cota aplicata este de 0,13%**

Pentru impozitul/taxa pe cladiri persoane juridice , reevaluate in ultimii 3 ani
,cladiri nerezidentiale si cladirile anexe cota se stabileste intre 0,2- 1,3% asupra
valorii de inventar a cladirii. **Pentru anul 2021 cota aplicata este de 0,37%**

Pentru plata cu anticipatie a intregului impozit pe cladiri, pana la data de
31martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie stabilita de C.L. de pana la
10%. **Pentru anul 2021, cota aplicata la bonificatia acordata este de 10%,**
persoane fizice si persoane juridice.

**Cu rata inflatiei 2.6 % se majoreaza valoarea impozabila a cladirii, stabilita
de codul fiscal conform tabelului urmator :**

Configurare hotarare consiliu local pentru cladiri si constructii

Pentru anul 2020

Cladiri PF Cladiri PJ

Tipul cladirii	Valoare impozabila - lei / M2 -	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma tratamentului termic si/sau chimic.	1046,00	628,00
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	314,00	209,00
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	209,00	183,00
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	131,00	78,00
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeaasi adresa incaperi aplatate la subsol, demisol si/sau mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D		0,75
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeaasi adresa incaperi aplatate la subsol, la demisol si/sau mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D		0,50

Coeficienti corectie dupa rang si zona						
Zona	Rang					
	0	I	II	III	IV	V
A					1,10	1,05
B					1,05	1,00
C					1,00	0,95
D					0,95	0,90

Cota impuere cladiri rezidentiale PF:	
Cota impuere (0,08% - 0,20%)	0,1300

Cota impuere cladiri nerezidentiale PF:	
Cota impuere (0,20% - 1,30%)	0,3700

Majorare stabilitate de consiliu local (0% - 20%)						
Zona	Rang					
	0	I	II	III	IV	V
A					0,00	0,00
B					0,00	0,00
C					0,00	0,00
D					0,00	0,00

Cladiri folosite in scopuri agricole: (Conform Legii 227 / 2015 - Valoarea implicita este 0,40, iar toleranta maxima este de 50% din valoare)	0,40
Cladiri calcul conform art. 459, alin. 1: (Conform Legii 227 / 2015 - Valoarea implicita este 2,00, iar toleranta maxima este de 50% din valoare)	2,00
Cota impunere cladiri pf nerezidentiale nereevaluate in ultimii 5 ani fiscali: (Conform Legii 227 / 2015 - Valoarea implicita este 2,00, iar toleranta maxima este de 50% din valoare)	2,00

Scutiri sau reduceri a impozitului pe cladiri :

In afara scutirilor acordate de Legea 227/ 2015 la unele categorii de persoane, cele mai practicate la comuna Romanesti cum ar fi : veteranii de razboi, vaduve nerecasatorite ale veteranilor de razboi,persoanele beneficiare ale legii 118/1990(persecutatii politic de regimul comunist, deportatii, ...), persoanele cu handicap grav sau accentuat , grad 1 de invaliditate sau reprezentantii legal ai minorilor cu handicap grav sau accentuat , grad 1 de invaliditate, pentru locuinta de domiciliu, eroii revolutiei din decembrie 1989si urmasii acestora, institutiile de stat, fundatiile umanitare, institutiile de cult religios recunoscute, institutiile de invatamint.

- Impozitul /taxa pe cladiri poate fi scutit sau redus prin hotarire a C.L. in conditiile impuse de punctul 2 al art 456 din aceasta lege:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x);

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

- l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/*de minimis* având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- o) clădirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare;
- p) clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/*de minimis* având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară;
- s) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

IMPOZITUL/TAXA PE TEREN :

Zona de impozitare a terenului, în cadrul rangului localității, este stabilită pentru fiecare rol fiscal, de C.L. printr-o hotărâre anterioară.

Rangul localității este stabilit de legea 351/2001 art 2.

Teren în intravilan

În cazul terenului cu construcții

Pt. satele aferente-rangul V :

Zona A- între 569-1422 lei/ha – **pentru anul 2021 a fost stabilit 625 lei/ha**

Zona B- între 427-1068 lei/ha - **pentru anul 2021 a fost stabilit 470 lei/ha**

Zona C- între 284- 710 lei/ha - **pentru anul 2021 a fost stabilit 312 lei/ha**

Zona D- între 142- 356 lei/ha - **nu au fost roluri fiscale în această zonă**

Pt satul centru de comuna rangul IV :

Zona A- între 711-1788 lei/ha - **pentru anul 2021 a fost stabilit 782 lei/ha**

Zona B- între 569-1422 lei/ha - **pentru anul 2021 a fost stabilit 625 lei/ha**

Zona C- între 427- 1068 lei/ha -**pentru anul 2021 a fost stabilit 470 lei/ha**

Zona D- intre 278- 696 lei/ha - **pentru anul 2021 a fost stabilit 306 lei/ha**

In cazul diferentei de teren de alta categorie agricola, zona stabilita se aplica si in calcularea impozitului, pentru suprafata de teren in hectare, se inmulteste cu suma din tabel .

1	Categoria de teren	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
2	Teren arabil	28	21	19	15
3	Teren cu pasune/ fanete	21	19	15	13
4	Teren cu vie	46	35	28	19
5	Teren cu livada	53	46	35	28
6	Teren cu padure, vegetatie forestiera	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	0
8	Teren neproductive, drumuri, cai ferate	0	0	0	0

Teren in extravilan :

In cadrul rangului localitatii si a zonei de impozitare stabilita anterior, si anume :

Zona A- Terenurile arabile, cu vii si cu livada pe rod

Zona B- Terenurile cu constructii, pasune, fanete, paduri , ape si amenajari piscicole

C.L. stabileste nivelul impozitului pe categorii de teren dupa cum urmeaza :

Teren cu constructii-intre 22-31 lei/ha- **pentru anul 2021 a fost stabilit 33 lei/ha**

Teren arabil-intre 42-50 lei/ha- **pentru anul 2021 a fost stabilit 55 lei/ha**

Teren cu pasune/ fanete-intre 20-28 lei/ha- **pentru anul 2021 a fost stabilit 28 lei/ha**

Teren cu vie pe rod-intre 48-55 lei/ha -**pentru anul 2021 a fost stabilit 61 lei/ha**

Teren cu livada pe rod-intre 48-56 lei/ha -**pentru anul 2021 a fost stabilit 62 lei/ha**

Teren cu padure si vegetatie foriestera -intre 8-16 lei/ha- **pentru anul 2021 a fost stabilit 18 lei/ha**

Teren cu ape-intre 1-6 lei/ha -**pentru anul 2021 a fost stabilit 2 lei/ha**

Teren cu amenajari piscicole-intre 26-34 lei/ha- **pentru anul 2021 a fost stabilit 36 lei/ha**

MENTIUNE : In anul 2021 s-a mers pe limita maxima stabilita de lege, la care s-a aplicat majorarea cu rata inflatiei .

Pentru plata cu anticipatie a intregului impozit pe teren, pana la data de 31martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie stabilita de C.L. de pana la 10% **Pentru anul 2021, cota aplicata la bonificatia acordata este de 10%, persoane fizice si persoane juridice.**

Scutiri sau reduceri de impozit/taxa pe teren :

In afara scutirilor acordate de Legea 227/ 2015 la unele categorii de persoane, cele mai practicate la comuna Romanesti cum ar fi : veteranii de razboi, vaduve nerecasatorite ale veteranilor de razboi(pentru tot terenul intravilan sau extravilan), persoanele beneficiare ale legii 118/1990(persecutatii politic de regimul comunist, deportatii, ...), persoanele cu handicap grav sau accentuat , grad 1 de invaliditate sau reprezentantii legal ai minorilor cu handicap grav sau accentuat , grad 1 de invaliditate, pentru terenul aferent locuintei de domiciliu, institutiile de stat, fundatiile umanitare, institutiile de cult religios recunoscute, institutiile de invatamint,

Impozitul/taxa pe teren poate fi scutit sau redus prin hotarire a C.L. in conditiile impuse de punctul 2 al art 464 din aceasta lege

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.**
- h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;**
- i) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

- k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/*de minimis* având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;
- m) terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare;
- n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;
- o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;
- p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
- q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
- r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.
- s) potrivit legii, consiliile locale pot reduce impozitul pe suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, în funcție de suprafața afectată și de perioada punerii monumentelor istorice la dispoziția publicului pentru vizitare, precum și instituțiilor specializate pentru cercetare.

IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

- 1 Pentru mijloacele de transport cu tractiune mecanica si cu masa maxim autorizata mai mica de 12 tone, impozitul se calculeaza prin inmultirea a fiecarei 200 cm³ sau fractiune, din capacitatea cilindrica a vehicolului, cu sumele prevazute mai jos :
- In cazul impozitului pentru mijloacele de transport cota de 2.6% inflatia se va adauga la suma fixa stabilita de legislatie si aplicabila in anul 2021 dupa cum urmeaza :
- motociclete, tricicluri si autoturisme cu o capacitate cilindrica de pana la 1600 cm³-9 lei
 - motociclete, tricicluri si cvadricluri cu o capacitate cilindrica de peste 1600 cm³-10 lei
 - autoturisme cu o capacitate cilindrica cuprinsa intre 1600 si 2000 cm³-20 lei
 - autoturisme cu o capacitate cilindrica cuprinsa intre 2001 si 2600 cm³-79 lei
 - autoturisme cu o capacitate cilindrica cuprinsa intre 2601 si 3000 cm³-159 lei
 - autoturisme cu o capacitate cilindrica peste 3001 cm³-320 lei
 - autobuze, autocare, microbuze-26 lei

- alte vehicule cu masa maxim autorizata de pana la 12 tone inclusiv-
32 lei

- tractoare inmatriculate- 20 lei

In cazul vehiculelor hibrid C.L. stabileste reducerea intre 50-90% in
calcularea

impozitului pe mijlocul de transport respectiv .

2 In cazul vehiculelor inregistrate in cadrul primariei :

➤ Vehicule inregistrate cu cap.cil pana in 4800 cmc, intre 2-4 lei de
fiecare 200 cm³- **in anul 2021- 4 lei de fiecare 200 cmc**

➤ Vehicule inregistrate cu cap.cil peste in 4800 cmc, intre 4-6 lei de
fiecare 200 cm³- **in anul 2021 -7 lei de fiecare 200 cmc**

➤ Vehicule fara cap. Cil. evidentiata, intre 50-150 lei de fiecare
vehicol/an- **in anul 2021- 131 lei de fiecare vehicol/an**

In cazul autovehiculelor de transport marfa cum axa maxim autorizata
mai mare de 12 tone impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei
inflatiei 2.6%, la valorile aplicate in anul 2021, prevazut in Legea
227/2015, la aceasta categorie de impozit . Mai jos vom mentiona cateva
impozite prevazute pe an, pentru vehicule din aceasta categorie déjà
inregistrate in evidenta fiscala a primariei :

- Cu 4 axe- cu masa de cel putin 32 tone :
Sistem de suspensie pneumatic-1840 lei/an
alt sistem de suspensie- 2675 lei/an
- Cu 2 axe si cu masa de cel putin 18 tone :
Sistem de suspensie pneumatic-569 lei/an
alt sistem de suspensie-1285 lei/an

3 In cazul remorcilor, semiremorcilor sau rulotelor, care nu fac parte
din combinatie de autovehicule, la suma prevazuta in anul 2021,
mentionata mai jos , se va adauga rata inflatiei 2.6%, dupa cum
urmeaza :

- pana la o tona inclusiv -10 lei/an
- Intre o tona si 3 tone- 37 lei/an
- Intre 3 tone si 5 tone- 57 lei/an
- Peste 5 tone- 71 lei/an

Pentru plata cu anticipatie a intregului impozit pe mijloace de transport,
pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie stabilita de
C.L. de pana la 10%. **Pentru anul 2021, cota aplicata la bonificatia
acordata, este de 10%, persoane fizice si persoane juridice.**

Scutiri sau reduceri de impozitul pe mijloc de transport :

- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1) - (3) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora;
- f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.
- j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
- k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- n) autovehiculele acționate electric;
- o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

- Impozitul pe mijloacele de transport poate fi scutit sau redus prin hotarire a C.L. pentru mijloacele de transport , in conditiile impuse de punctul 2 al art 469 din aceasta lege :

a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. în cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR :

1 - Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism :zona rurala, valoarea prevazuta pentru anul 2021, va care se va adauga rata inflatiei :

Pana la 150 mp.- 4 lei .

Intre 151 si 250 mp. 4 lei

Intre 251 si 500 mp. -5 lei

Intre 501 si 750 mp. -7 lei

Intre 751 si 1000 mp. -9 lei

2 - Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism pana la 15 lei – in anul 2021 16 lei

3- Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri , containere , tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj , firme si reclame pe spatii publice : pana la 8 lei mp an , in anul 2021 -10 lei /mp .

4- Taxa pentru eliberarea autorizatiei privind lucrari de racorduri la retele publice de apa , energie electrica , telefonie si televiziune prin cablu : pana la 13 lei autorizatie/racord – in anul 2021 14 lei autorizatie / racord

5- Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala –pana la 9 lei -in anul 2021 13 lei certificat

6- Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare –pana la 20 lei -in anul 2021 14 lei autorizatie

7- Taxa pentru eliberarea atestatului de producator si a caietului de comercializare- pana la 80 lei - in anul 2021- 51 lei eliberare atestat + caiet comercializare/ completare file in caiet comercializare

8- Taxa pentru eliberarea/ vizarea anuala a autorizatiei de activitati de alimentatie publica : restaurante, baruri si alte activitati de servire a bauturilor, alte activitati recreative si distractive cod CAEN -932 , taxa se stabileste dupa mp. a spatiului unde se desfasoara activitatea . Inflatia 2.6 % se va adauga la valorile aplicate in anul 2021 dupa cum urmeaza :

Suprafata mai mica de 100 mp.131 lei

Suprafata cuprinsa intre 100 – 300 mp – 261 lei ;
Suprafata cuprinsa intre 300 – 500 mp – 454 lei ;
Suprafata mai mare de 500 mp – 650 lei;

Scutirile acordate la eliberarea certificatelor avizelor si autorizatiilor sunt cele acordate de Legea 227/ 2015. Scutirile acordate de C.L. nu sunt elocvente pentru comuna Romanesti.

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

- 1- Pentru afisaj in acest scop la locul desfasurarii activitatii :pana la 32 inclusiv lei/mp. In anul 2021 valoarea taxei indexata a fost de 42 lei/mp.
- 2- Afisaj in alte locuri diferite de locul desfasurarii activitatii :pana la 23 inclusiv lei/mp. In anul 2021 valoarea taxei indexata a fost de 29 lei/mp
- 3- Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza la valoarea serviciilor, respectiv C.L stabileste procentul intre 1- 3% . In anul 2021 valoarea procentului a fost de 2.55 %

Scutirile acordate la incasarea taxei pt. Folosirea mijloacelor de reclama si publicitate sunt cele acordate de Legea 227/ 2015. Scutirile acordate de C.L. nu sunt elocvente pentru comuna Romanesti.

IMPOZIT PE SPECTACOLE

C.L. stabileste impozitul pe spectacole dupa cum urmeaza :

1-Pana la 2% din suma incasata din vanzarea biletelor pentru spectacole de teatru, balet, opera, manifestari muzicale, prezentari de filme la cinematograful, circ, competitii sportive. In anul 2021 valoarea procentului a fost de 2 %

2-Pana la 5% pentru alte manifestari artistice decat cele enumerate la pct 1. In anul 2021 valoarea procentului a fost de 5 %

Scutirile acordate la incasarea impozitului pe spectacole, sunt cele acordate de Legea 227/ 2015. Scutirile acordate de C.L. nu sunt elocvente pentru comuna Romanesti

TAXE SPECIALE

Pentru functionarea unor servicii publice locale C.L. adopta taxe speciale. Domeniile in care C.L. stabileste taxe speciale este reglementata de legea 273/2006 . taxele speciale aplicate la comuna Romanesti in anul 2021 sunt cele prevazute in anexa 3 la HCL 131/2020, si care vor fi stabilite

pt anul 2022 pentru acoperirea cheltuielilor cu serviciul respectiv executat .

C.L. poate stabili reduceri/scutiri de taxe speciale pentru veteranii de razboi, vaduve nerecasatorite ale veteranilor de razboi, persoanele beneficiare a legii 118/1990 (persecutati politic de regimul comunist, deportati...), Institutii ale Ministerului Educatiei, sau Tineretului si Sportului, fundatiile umanitare, institutii de cult religios, organizatiile care acorda gratuit servicii sociale, persoanele cu handicap, reprezentantii legali ai minorilor persoane cu handicap, cu grad 1 de invaliditate, copii precum si pentru persoanele varstnice , cu specificarea varstei in ani de la care se acorda scutirea ,sau persoane aflate in dificultate , cu specificarea categoriei acestor persoane,

ALTE TAXE LOCALE

- 1- Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este de 500 lei **In anul 2021 valoarea taxei indexata a fost de 652 lei.**
si poate fi majorata de C.L. cu pana la 50%
- 2- Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale pana la 32 lei / inclusiv **In anul 2021 valoarea taxei indexata a fost de 14 lei/copie**
- 3- Consiile locale stabilesc taxe pentru utilizarea temporara a spatiilor publice, pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor ,utilajelor aducatoare de venit care folosesc infrastructura locala, si taxe pentru activitati cu impact asupra mediului inconjurator. Cuquantumul taxei il stabileste autoritatea deliberativa interesata

C.L. poate stabili reduceri/scutiri de taxe locale pentru veteranii de razboi, vaduve nerecasatorite ale veteranilor de razboi, persoanele beneficiare a legii 118/1990 (persecutati politic de regimul comunist, deportati...), Institutii ale Ministerului Educatiei, sau Tineretului si Sportului, fundatiile umanitare, organizatiile care acorda gratuit servicii sociale, persoanele cu handicap, reprezentantii legali ai minorilor persoane cu handicap, cu grad 1 de invaliditate, copii precum si pentru persoanele varstnice , cu specificarea varstei in ani de la care se acorda scutirea sau persoane aflate in dificultate , cu specificarea categoriei acestor persoane,

MAJORAREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE DE CATRE C.L.

- 1- Fata de nivelul maxim al sumelor sau cotelor stabilite de legislatie C.L. poate stabili cote aditionale de pana la 50 % din suma , cota maxima a

impozitelor / taxelor prevazute mai sus la propunerea autaritatii executive.

- 2- Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani C.L poate majora impozitul cu pana la 500%
- 3- Pentru cladirile si terenurile din intravilan neingrijite C.L. poate majora impozitul cu pana la 500% .

Cladirile si terenurile respective vor fi mentionate in H.C.L. individual, iar criteriile de cladire /teren neingrijit sunt stabilite prin H.C.L.

DATA
03.11.2021

SEMNATURA

