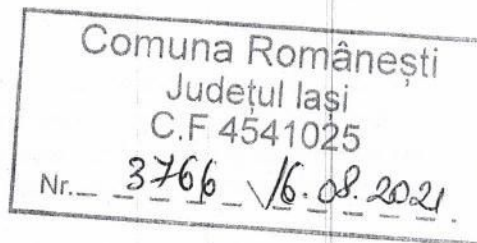


- Anexa nr. 1A

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -



CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) IAȘI / ROMÂNEȘTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de
Primăria (*) COMUNEI ROMÂNEȘTI	evidență
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) ZANARIA VIOLETA	Nr. .... din 16.08.2021 / lună/an (*)
	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, CIOLAN MARIA CNP ..... în calitate de proprietar,  
identificat/identificată cu ..... seria ..... nr ..... eliberat(ă) de ..... data și locul nașterii  
29.11.1949 ..... localitatea ROMÂNEȘTI ..... județul/țara IAȘI / ROMANIA .....

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea ..... et.  
....., codul poștal ..... țara ..... telefon  
....., fax ..... e-mail ..... cetățenia ROMÂNIA ..... starea civilă .....

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. ....  
județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ..... (numele și prenumele) ..... CNP/CIF ..... în calitate de ..... conform ..... localitatea  
..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... județul/sectorul  
..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv .....
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, N-DE 230, E-Neutamu, S-DE 261, V-Moșnișcau C
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....
- preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și

Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești“ și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

.....;  
[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,9949 ha situat în extravilanul localității ROMANEȘTI, identificat cu număr cadastral 6/10.35, înscris în cartea funciară nr. 6/10.35 a localității ROMANEȘTI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [ ];
- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [ ];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 .....
- 2 .....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
CIOBAN MARIA  
.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 16.08.2021.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, CIOLAN MARIA, CNP: ..... vânzând adresa de comunicare în: localitatea ROMĂNEȘTI str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul IASI, codul poștal 1999, e-mail ....., tel. ...., vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1999 (ha), la prețul de (\*) 7000 (lei) (șapte mii lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

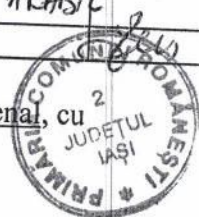
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de funciară (**)	Număr de cartă taria/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	ROMĂNEȘTI	0,1999	61035	61035	T11	301/54	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
CIOLAN MARIA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]

L.S.  
Data 16.08.2021



#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
  - <sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
  - <sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.
  - <sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
  - <sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Anexa nr. 1D

la normele metodologice

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <u>IASI</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>COMUNA ROMĂNEȘTI</u>	Nr. <u>7/4</u> din <u>16.08.2021</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Just Nemteanu Ghe., CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de vechi ..... , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ..... , str. .... nr. .... , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. .... , județul/sectorul IASI ..... , codul postal ..... , e-mail ..... , tel. .... , Oferta de vânzare nr. 7 ..... din data de 16.08.2021 depusă de CIOLAN MARIA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de ..... (ha), nr. cadastral 61035 ..... , nr. carte funciară 61035 ..... , nr. tarla 1/1 ..... nr. parcelă 301/54 ..... , categorie de folosință A ..... , la prețul de 7000 ..... (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei ROMĂNEȘTI ..... județul IASI .....



Primar,

Stefan MEGARIU (numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

Stefan MEGARIU (numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.