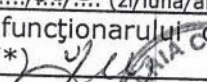
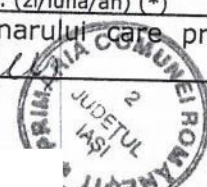


- Model -  
 - Formular pentru persoane fizice -

CERERE  
 pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) <u>IASI / ROMANEȘTI</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) <u>COMUNEI ROMANEȘTI</u>	Nr. .... <u>4</u> din <u>16.08.2021</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului, primăriei care primește cererea (*) <u>LARIANA VIOLATA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, CIOLAN MARIA CNP 29.11.1949 identificat/identificată cu C.I. seria ROMANEȘTI, localitatea ROMANEȘTI, județul/țara IASI, ROMANIA, eliberat(ă) de ROMANIA de proprietar, data și locul nașterii
- (\*\*) cu domiciliul în: localitatea ROMANEȘTI, județul/sectorul ROMANEȘTI, codul poștal ROMANIA, țară ROMANIA, telefon ROMANIA, tax ROMANIA, e-mail ROMANIA, cetățenia ROMANIA, starea civilă ROMANIA
- (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ROMANEȘTI, str. ROMANEȘTI nr. ROMANEȘTI, bl. ROMANEȘTI, sc. ROMANEȘTI, et. ROMANEȘTI, ap. ROMANEȘTI, județul/sectorul ROMANEȘTI, codul poștal ROMANIA, telefon ROMANIA, fax ROMANIA, e-mail ROMANIA
- (\*\*\*) Prin ROMANIA (numele și prenumele) ROMANIA, CNP/CIF ROMANIA, în calitate de ROMANIA, conform ROMANIA, localitatea ROMANIA, str. ROMANIA nr. ROMANIA, bl. ROMANIA, sc. ROMANIA, et. ROMANIA, ap. ROMANIA, județul/sectorul ROMANIA, codul poștal ROMANIA, telefon ROMANIA, fax ROMANIA, e-mail ROMANIA

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv .....
- preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....
- preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, .....
- preemtori de rang IV: tinerii fermieri .....
- preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și

Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești“ și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1,00 ha situat în extravilanul localității ROMĂNEȘI, identificat cu număr cadastral 61104, înscris în cartea funciară nr. 61104 a localității ROMĂNEȘI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [ ];
- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [ ];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 .....
- 2 .....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,  
CIOLAN MARIA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 16.08.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Anexa nr. 1B

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, CIOLAN MARIA, CNP ..... vânzând adresa de comunicare în: localitatea ROMĂNEȘTI str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul IASI, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), la prețul de (\*) 12500 (lei) doispre zece mii lei

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>ROMĂNEȘTI</u>	<u>1,00</u>	<u>G1104</u>	<u>G1104</u>	<u>13</u>	<u>66/15</u>	<u>ARABIC</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>Yes</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, CIOLAN MARIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 16.08.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- <sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- <sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.
- <sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- <sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Anexa nr. 1D

la normele metodologice

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IAS	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) ROMĂNEȘTI	Nr. 4/3 din 16.08.2011

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință  
Diana Jantă, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de Pleu, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Românești, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul IAS, codul poștal 70715, e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. .... din data de ....., depusă de OLIAN MARIA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), nr. cadastral 61104, nr. carte funciară 61104, nr. tarla T3 nr. parcelă 66/15, categorie de folosință PASTI, la prețul de 12500 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei ROMĂNEȘTI, județul IAS



Primar,

SECRETAR

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

Dorela OLTEANU

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Anexa nr. 1D

la normele metodologice

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	IAS	Registrul de evidență	10.08.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*)	ROMANEȘTI	Nr. ...4/4... din ...	(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

Moș Nicolae Agu, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ROMANEȘTI, str. nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul IAS, codul poștal FOTUȘ, e-mail ..... tel. ...., Oferta de vânzare nr. .... din data de 1.00, depusă de GOLAN MARIU, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.00 (ha), nr. cadastral 61104, nr. carte funciară 61104, nr. tarla 13, nr. parcelă 6.6/15, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 12.500 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei ROMANEȘTI, județul IAS.

Primar  
SE GARDU  
(numele și prenumele/semnătura)  
L.S. Secretar primărie,  
Dumitru OLEARIU  
(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.