



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

CONSILIUL LOCAL ROMANESTI
HOTARAREA NR. 88/16.07.2021

Privind predarea catre C.N.I. SA a terenului apartinand domeniului public al UATC Romanesti, judetul Iasi, pentru „Organizare santier pentru lucrari aferente obiectivului de investitii: *Reabilitarea si modernizarea infrastructurii rutiere afectate de calamitati in comuna Romanesti, judetul Iasi*”.

Consiliul Local Românești, judetul Iași, întrunit în ședință extraordinară,
convocata deindata, la data de 16.07.2021

Având în considerare si luand act de:

Referatul de aprobare la proiectul de hotarare elaborat de primarul Ioan Stegariu, in calitate sa de *initiator*;

Referatul intocmit de compartimentul de specialitate din cadrul Primariei Comunei Romanesti, jud.Iasi;

Avizul consultativ al Comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local Românești,

In conformitate cu:

Prevederile Constitutiei Romaniei si ale Cartei europene a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr.199/1997,

Prevederile Hotararii Consiliului Local Romanesti nr.134/23.12.2020 privind aprobarea predarii catre C.N.I. SA a amplasamentelor si asigurarea conditiilor in vederea executarii obiectivului de investitii,

Dispozitiile Ordonantei Guvernului nr.25/2001 pentru infiintarea Companiei Nationale de Investitii „C.N.I.” SA, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.117/2002, cu modificarile si completarile ulterioare,

Dispozitiile din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa si elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare,

Prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, ale Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, precum si ale Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare – art 7 alin 13 din Legea antevocata,

In baza dispozitiilor 129 si ale art 196 alin 1 lit a) teza I din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTARASTE:

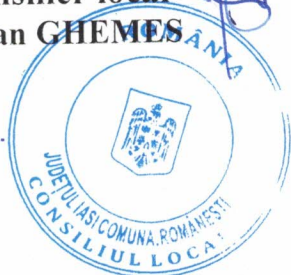
Art.1. Se aproba amplasamentul necesar organizarii de santier pentru obiectivul de investitii „Reabilitarea si modernizarea infrastructurii rutiere afectate de calamitati in comuna Romanesti, judetul Iasi”, astfel cum este identificat in *Anexa* – parte integranta din prezenta Hotarare.

Art.2. Se aproba predarea pe baza de proces verbal, cu titlu gratuit, catre C.N.I. SA, a amplasamentului necesar organizarii de santier pe perioada desfasurarii lucrarilor la obiectivul de investitii „Reabilitarea si modernizarea infrastructurii rutiere afectate de calamitati in comuna Romanesti, judetul Iasi”.

Art.3. Prezenta Hotărâre se va comunica Primarului Comunei Românești, jud.Iasi, in vederea asigurarii aducerii la indeplinire cu respectarea cadrului legal incident, compartimentului de specialitate din cadrul aparatului acestuia, precum si Instructiunii Prefectului Județului Iași - *pentru controlul legalității*, persoanelor/autoritatilor interesate si se va aduce la cunostinta publica in conditiile prevazute de art 197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

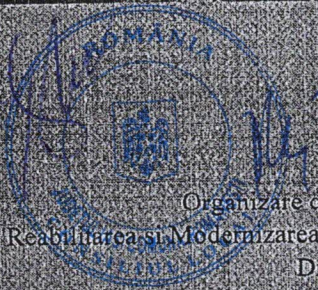
Romanesti, 16.07.2021

Presedinte de sedinta,
Consilier local
Ioan GHEMES



Contrasemnează
pentru legalitate,
Secretar General Comuna
Daniela OLTEANU

Hotararea a fost adoptata cu 7 voturi PENTRU, 0 voturi IMPOTRIVA si 0 voturi ABTINERI – 7 consilieri locali prezenti din totalul din totalul de 11 membri ai Consiliului Local, in functie.

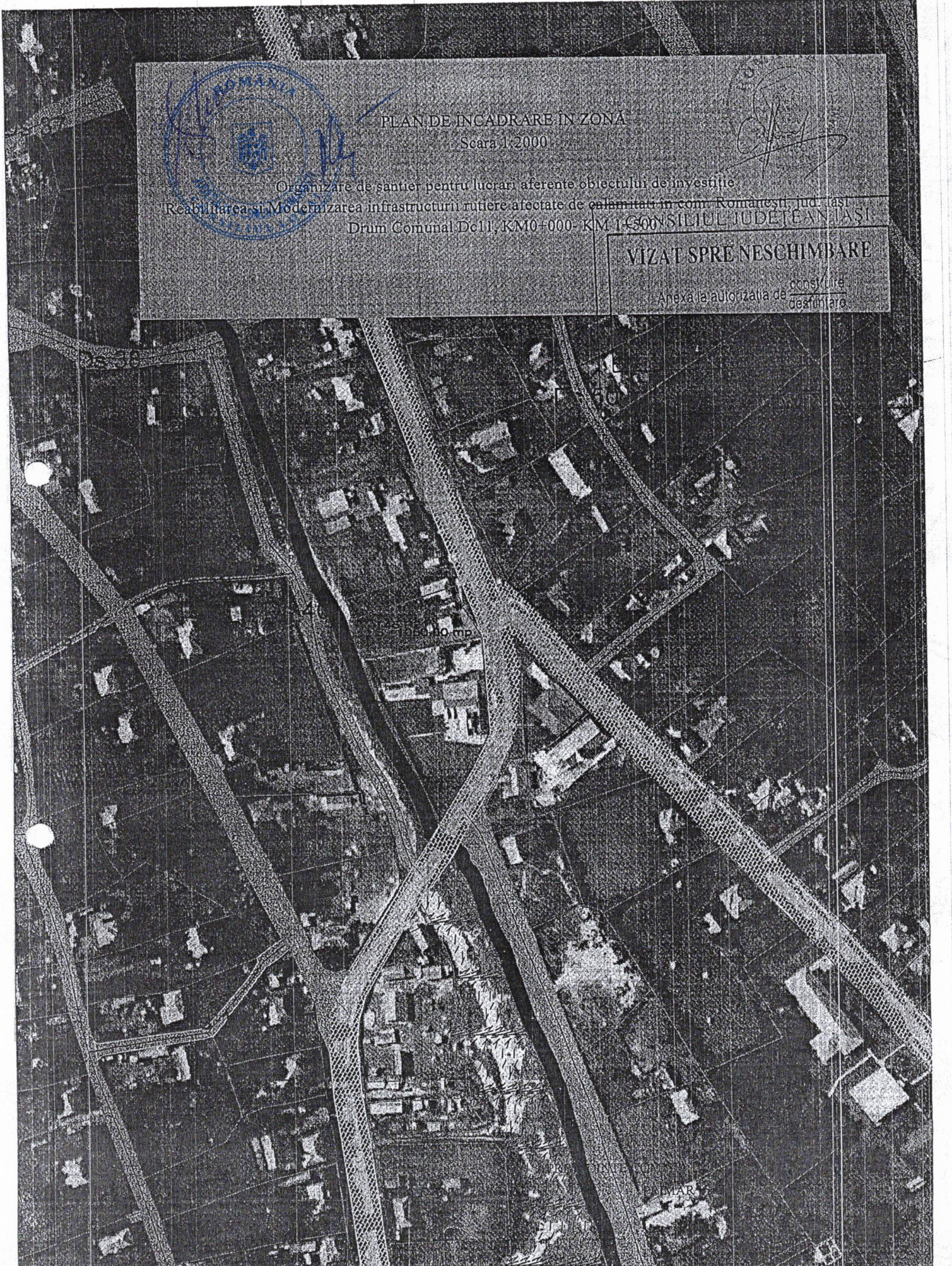


PLAN DE INCADRARE IN ZONA
Scara 1:2000

Organizare de santier pentru lucrari aferente obiectului de investitie
Reabilitarea si Modernizarea infrastructurii rutiere afectate de calamitati in com. Romanesti, jud. Iasi
Drum Comunal Dc111, KM0+000- KM1+500

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizatia de construire
destinara





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iasi

Nr. cerere	170426
Ziua	26
Luna	10
Anul	2020

Cod verificare
100089409888



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60835 Românești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Românești, Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60835	1.430	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
97766 / 30/06/2015	
Act Notarial nr. act de alipire aut 798, din 30/06/2015 emis de NP Vieru Lidia;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60835 a imobilului cu numarul cadastral 60835/Românești, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.161 (id electronic 60762) din cf.141 (id electronic 60762) care se sisteaza;~-nr.cad.60831 din cf.60831 care se sisteaza;
Hotarare nr. 26, din 22/06/2007 emis de CONSILIUL LOCAL ROMANESTI (Hotarare nr. 31/10.07.2007 emisa de Consiliul local Romanesti, Monitorul Oficial nr. 326 bis/16.05.2002);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA ROMANESTI , CIF:4541025, domeniu public	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60762/Românești, incheierea nr. 99018din 10-12-2007 pozitie transcrisa din CF 60762/Românești, incheierea nr. 99018din 10-12-2007;pozitie transcrisa din CF 60831/Românești, incheierea nr. 37650din 24-03-2015 in baza Act administrativ nr. hotararea nr 17, din 04.03.2015, emis de HOTARARE, adresa nr 4360-2015	
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 17, din 04/03/2015 emis de CONSILIUL LOCAL ROMANESTI (+ Anexa - inventar; Adresa nr. 4360/18.03.2015 emisa de Institutia Prefectului - Judetul Iasi);	
B6	notare rectificare Cf 60831/UAT Romanesti, precum si a incheierii din Dosar nr. 37650/2015 in sensul ca regimul juridic este "domeniu public" si nu "domeniu privat".
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60831/Românești, incheierea nr. 96721din 29-06-2015	
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 21, din 06/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL ROMANESTI (+ Anexa - inventar; Monitorul Oficial al Romaniei (anexa 64) nr. 326bis din 16.05.2002;);	
B7	notare rectificare CF 60762/UAT Romanesti, precum si a incheierii din Dosar nr. 99018/2007 in sensul ca regimul juridic al imobilului este "domeniu public"
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60762/Românești, incheierea nr. 96722din 29-06-2015	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

CONSILIUL JUDEȚEAN IASI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire
destinată

Nr. 109 din 03 10 20

Arhitect Șel.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
6	7	20.45
7	8	8.518
8	1	20.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

26/10/2020, 15:15

CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de ^{construire}/_{desfințare}

Nr. 109 din 03.11.2020

Arhitect Șef.

**INVENTARUL
BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI ROMANESTI
JUDETUL IASI**

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Suprafata -ha-	Elemente de Identificare			Anul dobandirii sau al darii in folosinta	Valoarea de Inventar	Situatia Juridica Actuala
			Tarlaua	Parcela	Denumirea populara			
0	1	2	3	4	5	6	8	9
1	Teren pt. constructie	0,1495	T5	P-214/1	Zecimi	Romanesti	149,5	Domeniu Privat
2	Teren pt. constructie	0,1579	T5	P-214/2	Zecimi	Romanesti	157,9	Domeniu Privat
3	Teren pt. constructie	0,1664	T5	P-214/3	Zecimi	Romanesti	166,4	Domeniu Privat
4	Teren pt. constructie	0,1000	T5	p-214/4	Zecimi	Romanesti	100	Domeniu Privat
5	Teren pt. constructie	0,1080	T5	P-214/5	Zecimi	Romanesti	10,8	Domeniu Privat
6	Teren pt. constructie	0,1495	T5	P214/6	Zecimi	Romanesti	149,5	Domeniu Privat
7	Teren pt. constructie	0,1300	T5	P-214/7	Zecimi	Romanesti	130	Domeniu Privat
8	Teren pt. constructie	0,1300	T5	P-214/8	Zecimi	Romanesti	130	Domeniu Privat
9	Teren pt. constructie	0,1300	T5	P-214/9	Zecimi	Romanesti	130	Domeniu Privat
10	Teren pt. constructie	0,1462	T5	P-214/10	Zecimi	Romanesti	146,2	Domeniu Privat
11	Teren pt. constructie	0,1170	T5	P-214/11	Zecimi	Romanesti	117	Domeniu Privat
12	Teren pt. constructie	0,1325	T5	P-214/12	Zecimi	Romanesti	132,5	Domeniu Privat
13	Teren pt. constructie	0,0976	T5	P-214/13	Zecimi	Romanesti	97,6	Domeniu Privat
14	Teren pt. constructie	0,1300	T5	P-214/14	Zecimi	Romanesti	130	Domeniu Privat
15	Teren pt. constructie	0,1300	T5	P-214/15	Zecimi	Romanesti	130	Domeniu Privat
16	Teren pt. constructie	0,1300	T5	P-214/16	Zecimi	Romanesti	130	Domeniu Privat
17	Teren pt. constructie	0,1300	T5	P-214/17	Zecimi	Romanesti	130	Domeniu Privat
18	Teren pt. constructie	0,1300	T5	P-214/18	Zecimi	Romanesti	130	Domeniu Privat
19	Teren pt. constructie	0,1300	T5	P-214/19	Zecimi	Romanesti	130	Domeniu Privat
20	Teren pt. constructie	0,1300	T5	P-214/20	Zecimi	Romanesti	130	Domeniu Privat
21	Teren pt. constructie	0,1300	T5	P-214/21	Zecimi	Romanesti	130	Domeniu Privat
22	Teren pt. constructie	0,1300	T5	P-214/22	Zecimi	Romanesti	130	Domeniu Privat

ROMANIA
CONFORM CU ORIGINALUL