



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

Nr.2640/27.05.2021

PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi **26.05.2021**, în cadrul ședinței de întrunirea Comisiei Locale de Fond Funciar, care a avut loc în sala de ședințe din sediul Primăriei comunei Românești, începând cu ora 09:00, conform Dispoziției de convocare a primarului comunei Românești, județul Iași, nr.111/21.05.2021.

Ședința de constituire a Comisiei Locale de Fond Funciar este convocată în baza Ordinului nr.19/22.01.2021 emis de Instituția Prefectului Județului Iași.

La ședință participă un număr de 6 membri din cei 8 membri validați.

Reprezentării Comisiei Locale:

- Ioan Stegariu – primar – președinte, prezent
- Daniela Olteanu – secretar general comună – secretar, prezent
- Neculai Ciolan – viceprimar – membru, prezent
- Tanța Hulubei – referent – membru, prezent
- Violeta Ștefania Zaharia – ing. agronom – membru, prezent
- Ioan Ghemeș – rep. prop. – membru, absent
- Mihai Anton – rep. prop. – membru, prezent
- Petru Ignat – rep. prop. – membru, absent

Se constată că prezenta comisie, față de numărul membrilor ce participă la ședință, este întrunită în condițiile legii, putând adopta hotărâri cu majoritate simplă.

Ordinea de zi a ședinței, a fost stabilită potrivit convocatorului nr.2592/24.05.2021 - anexă la Dispoziția primarului nr.111/21.05.2021.

În cadrul ședinței de astăzi, au avut loc dezbateri, după cum urmează:

După cum urmează:

- În urma dezbaterilor avute în baza referatului întocmit de funcționarul responsabil din cadrul compartimentului fiscal al primăriei, înregistrat sub nr.2503/18.05.2021, vizând situația T.P neridicate de proprietari cât și neplata taxelor aferente acestora. Comisia locală de fond funciar a stabilit următoarele demersuri:
 - Colectivul de lucru din cadrul departamentului cadastru să identifice titularii, Titlurilor de proprietate menționate în referatul nr. 2592/24.05.2021, în anexele de validare cât și în parcelări/măsurători realizate de PFA în măsurători cadastrale.

- Urmând a se efectua verificări pe teren în vederea identificării persoanei/asociației care deține și lucrează terenul în fizic.
 - Menționăm faptul că toate terenurile arabile de pe suprafața UAT Românești, sunt lucrate.
- Membrii comisiei au luat la cunoștință primirea ofertelor de către petenții Gagea Ana și Timofte Ștefan.
 - Prin Adresa nr.2416/11.05.2021 , înregistrată la Pimăria Comunei Românești, subsemnata Gagea Ana și-a exprimat acordul cu privire la punerea în posesie a suprafețelor menționate în Adresa/oferta nr.2236/27.04.2021.
 - Cu privire la dl. Timofte Ștefan, trebuie să revenim cu adresă de invitare la următoarea ședință a comisiei.
- În urma prezentării referatului secretarului comisiei, referitor la suprafața de 38 ha Islaz – obiect al Ordinului Prefectului nr.400/2004 și a măsurilor care impun în vederea realizării a atributului comisiei, prevăzut de art.5 lit.l, din regulamentul aprobat prin H.G nr.890/2005 și art.44 din Legea 18/1991, s-a stabilit revenirea către Instituțiile Statului, în vederea obținerii sprijinului și a informațiilor solicitate;
 - se stabilește ca, ulterior primirii informațiilor solicitate emise de CLFF Românești, să se solicite ADS reprezentanța Iași și documentația privind protocolul prin care au fost predate terenurile de către UAT-uri, în vederea constituirii GAS Movileni.
 - S-a luat act de solicitarea doamnei Toma Lenuța, moștenitor al lui Toma I Petru, înscris în anexa de validare nr. 2a, la Legea 18/1991, cu suprafața de 2.10 ha.
 - S-au luat la cunoștință dosarele ce vor urma a fi lucrate în cadrul comisiei, cât și cele ce au fost lucrate spre a fi trimise către OCPI Iași, așa după cum au fost elaborate pe ordinea de zi, înscrisă în Convocatorul anexă la Dispoziția nr.111/25.05.2021.

Având în vedere prevederile art.27 din legea nr.18/1991, Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și ale legii nr. 165/2013 (actualizată la data de 3 iulie 2015), privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire , în natură sau prin echivalent , a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România , cu modificările și completările ulterioare, i s-a pus în vedere responsabilului departamentului de fond funciar, întocmirea documentelor necesare, pentru realizarea dosarelor, care vor fi înaintate către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară – O.C.P.I. Iași.

Drept pentru care s- a încheiat prezentul proces – verbal .

Comisia locală,

Ioan STEGARIU, președinte
Daniela OLTEANU, secretar