

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA ROMANESTI



REFERAT DE APROBARE
la PROIECTUL HOTARARII CONSILIULUI LOCAL
privind initierea demersurilor de actualizare a PUG si RLU Romanesti, jud.Iasi,

Prezentul *Referat de Aprobare* are la baza:

- prevederile art 3 alin 1 din Carta Europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr.199/1997, potrivit carora „ ... *prin autonomie locala se intelege dreptul si capacitatea efectiva ale autoritatilor administratiei publice locale de a solutiona si de a gestiona, in cadrul legii, in nume propriu si in interesul populatiei locale, o parte importanta a treburilor publice...* ”,
- prevederile art 123, art 129 alin 1, alin 2 lit c), alin 6 lit c) si ale art 133 si urm. din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, privind organizarea, atributiile si functionarea Consiliului local,
- prevederile art 46 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si ale Ordinului nr.233/2016 privind Normele sale metodologice de aplicare,
- dispozitiile HCL nr.110/2018 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a PUG al com.Romanesti,
- Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public,
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului Primarului,
- prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ,

Totodata, prezentul *Referat de aprobare* se intemeiaza pe prevederile art 6 alin 3, art 29 alin 1 lit c) si alin 3, art 30 alin 1 si 2 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative (Republicata), cu modificarile si completarile ulterioare, reprezentand instrumentul de prezentare si motivare a proiectului de hotarare a Consiliului Local

Potrivit art 129 alin 1 din OUG nr.57/2019, „Consiliul local are initiativa si hotaraste, in conditiile legii, in toate problemele de interes local, cu exceptia celor care sunt date prin lege in competenta altor autoritati ale administratiei publice locale sau centrale”. Potrivit alin 2 lit c) al aceluiasi articol, Consiliul Local are atributii privind administrarea domeniului public si privat al Comunei, iar in conformitate cu alin 6 lit c) - „...avizeaza sau aproba, in conditiile legii, documentatiile de amenajare a teritoriului si urbanism ale localitatilor...”.

Conform art 46 din Legea nr.350/2001: „...Planul urbanistic general are caracter director si de reglementare operationala. Fiecare localitate trebuie sa intocmeasca Planul urbanistic general, sa il actualizeze la 5-10 ani si sa il aprobe, acesta constituind baza legala pentru realizarea programelor si actiunilor de dezvoltare...”.

In atare conditii, motivul elaborarii acestui proiect de hotarare il constituie necesitatea aducerii la indeplinire si a respectarii dispozitiilor legale sus-evocate, ca o conditie esentiala a managementului entitatii publice – Comuna Romanesti, jud.Iasi, in calitatea acesteia de UAT de baza, persoana juridica de drept public si respectiv, institutie publica locala, in conformitate cu criteriile de legalitate, economicitate, eficienta, transparenta in administratie si colaborare, pentru realizarea activitatilor generale si specifice indeplinirii misiunii organizationale in conditiile legii. Fata de cele de mai sus, tinand seama de importanta si necesitatea sa, solicit sa analizati si sa hotarati, in conditiile prevazute de lege, asupra proiectului de Hotarare a Consiliului Local elaborat.

Initiator,

PRIMAR Ioan STEGARIU





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI



primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROMÂNEȘTI

PROIECT

HOTARAREA NR. ____/22.04.2021

privind initierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General (PUG)

al Comunei Romanesti, jud.Iasi,

Consiliul Local Românești, județul Iași, convocat în ședință ordinară,

la data de 22.04.2021

Având în considerare:

- prevederile art 1 alin 2, art 6, art 36 alin 11, precum si ale **art 46 alin 1 ind. 6 si alin 1 ind. 7 din Legea nr.350/2001** privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare,
- prevederile Ordinului nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001,
- prevederile Hotararii Consiliului Local nr.110/13.12.2018 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Comunei Romanesti, jud.Iasi,

Examinand:

Propunerea Primarului com.Romanesti in calitate de initiator al proiectului – Referat de aprobare, in conformitate cu art 136 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, privind necesitatea adoptarii proiectului de Hotarare privind initierea

85

demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General (PUG) al Comunei Romanesti, jud.Iasi si a Regulamentului local de urbanism aferent acestuia,

Raportul de specialitate intocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului Primarului Comunei,

Avizul _____ al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local,

In conformitate cu:

Prevederile art 129 alin 1 si 2 lit c), alin 6 lit c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ si ale art 139 alin 1, alin 3 lit e) din acelasi Cod,

Dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa si elaborarea actelor normative,

Prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, ale Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, precum si ale Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,

In baza dispozitiilor art 196 alin 1 lit a) teza I din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. *Se aproba initierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General (PUG) si a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) al Comunei Romanesti, jud.Iasi, afferent acestuia.*

Art.2. *Se aproba caietul de sarcini privind elaborarea documentatiei „Actualizare PUG si RLU Comuna Romanesti, judetul Iasi”, conform Anexei -parte integranta din prezenta hotarare.*

Art.3. Prezenta Hotărâre va fi adusa la indeplinire de Primarul Comunei Romanesti, prin compartimentele sale de specialitate si se va comunica Instituției Prefectului

Județului Iași - pentru controlul legalității, urmand a fi adusa la cunostinta publica in conditiile prevazute de art 197 din Codul administrativ.

Romanesti, 22.04.2021

**Presedinte de sedința,
Consilier local**

Contrasemnea pt.legalitate,
Secretar general _____

Avizeaza pt.legalitate,
Secretar general Comuna

Daniela OLTEANU

INITIATOR,

PRIMAR Ioan STEGARIU



Hotararea a fost adoptata cu ___ voturi PENTRU, ___ voturi IMPOTRIVA si ___ voturi ABTINERI din totalul de ___ consilieri locali prezenti – 11 membri ai Consiliului Local in functie.