



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

Nr.2136 /20.04.2021

PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi 19.04.2021, în cadrul ședinței de întrunirea Comisiei Locale de Fond Funciar, care a avut loc în sala de ședințe din sediul Primăriei comunei Românești, începând cu ora 10:00, conform Dispoziției de convocare a primarului comunei Românești, județul Iași, nr.80/16.04.2021.

Ședința de constituire a Comisiei Locale de Fond Funciar este convocată în baza Ordinului nr.19/22.01.2021 emis de Instituția Prefectului Județului Iași.

La ședință participă un număr de 7 membri din cei 8 membri validați.

Reprezentării Comisiei Locale:

- Ioan Stegariu – primar – președinte, prezent
- Daniela Olteanu – secretar general comună – secretar, prezent
- Neculai Ciolan – viceprimar – membru, prezent
- Tanța Hulubei – referent – membru, prezent
- Violeta Ștefania Zaharia – ing. agronom – membru, prezent
- Ioan Ghemeș – rep. prop. – membru, prezent
- Mihai Anton – rep. prop. – membru, prezent
- Petru Ignat – rep. prop. – membru, absent

Se constată că prezenta comisie, față de numărul membrilor ce participă la ședință, este întrunită în condițiile legii, putând adopta hotărâri cu majoritate simplă.

Ordinea de zi a ședinței, a fost stabilită potrivit convocatorului nr.2077/16.04.2021 - anexă la Dispoziția primarului nr.80/16.04.2021.

În cadrul ședinței de astăzi, au avut loc dezbateri, după cum urmează:

În baza listei cu suprafețele rezervă identificate pe raza UAT-ului Comunei Românești, județul Iași, emisă de specialistul în măsurători, din cadrul compartimentului de cadastru, s-au elaborat oferte spre propunere de punere în posesie a suprafețelor de teren, discutate și în ședințele anterioare ale Comisiei Locale de Fond Funciar Românești.

După cum urmează:

- În vederea punerii în posesie cu suprafețele, conform:
(Gagea Ana)
 - Anexei 3 la Hotărârea nr. 580/16.02.2010, validată cu suprafața de 2.80 ha;

- Hotărâri nr.296/22.01.2008, înscrisă suprafața de 0.28 ha;
- Anexei de validare nr.3 la Legea 18/1991, moștenitorii: Gagea Gh. Vasile, Gagea Neculai și Sandu Maria, defunctului Gagea V. Gheorghe, vor fi puși în posesie cu suprafața de 2.63 ha;

s-a stabilit următoarea propunere:

- Suprafața de 1.50 ha în tarlăua Lanul Chirului, cu indicatorii cadastrali T8 A108/5/1/1;
- Suprafața de 0.41 ha în tarlăua Rediu Lărgii Țiglă, cu indicatorii cadastrali T35 A1127/1;
- Suprafața de 2.80 ha în tarlăua Tunel Lutărie, cu indicatorii cadastrali T30 A968/9/1;
- În vederea punerii în posesie cu suprafața, conform:
(Timofte C. Ștefan)
 - Anexei 3 la Hotărârea nr.2414/10.06.2008, validat cu suprafața de 10.00 ha;

s-a stabilit următoarea propunere:

- Suprafața de 2.50 ha în tarlăua Rediu Lărgii cu indicatorii cadastrali T35 A1127/1;
- Suprafața de 2.80 ha în tarlăua Moșie Mijloc cu indicatorii cadastrali T32 A989/14/1;
- Suprafața de 1.70 ha în tarlăua CFR Linie cu indicatorii cadastrali T32 A984/8/1;
- Suprafața de 3.00 ha în tarlăua Etax cu indicatorii cadastrali T38 F1184;

Urmând ca colectivul tehnic de lucru, să întocmească câte o adresă scrisă pentru fiecare titular, în vederea prezentării ofertei acestuia.

- Membrii comisiei hotărăsc, în unanimitate, necesitatea întocmirii și transmiterii de notificări/somații către persoanele fizice și juridice care au ocupat fără drept suprafețe de teren aflate în domeniul public/privat al UATC Românești – așa cum s-a constatat în urma deplasărilor în teren de către personalul compartimentului de resort, din cadrul aparatului propriu al primarului comunei; cu ocazia acestor constatări, au fost identificate suprafețe de pășune aflate în domeniul privat al comunei, precum și o porțiune din DC 10 – ocupate fără drept, pe care persoane fizice și juridice au efectuat lucrări agricole, împrejmuiri și alte amenajări, fără acordul proprietarului – UATC Românești. Astfel, după emiterea/transmiterea somațiilor, în condițiile legii, vor fi demarate și procedurile judiciare ce se impun, în vederea restabilirii legalității.
- S-a confirmat stabilirea amplasamentului în suprafață de 0.19 ha, conform Hotărârii nr.855, pe numele Neagu N. Costache.

Membrii CLFF Românești au luat la cunoștință de întocmirea dosarelor de rectificare pe numele Bîrgăoanu C. Valentin, Forgaci Constantin, Popp A. Iorgu, Precupanu Ig.Gh., Carp D. Mihai, Weber D. Ana, lucrate de către colectivul de lucru, în vederea trimiterii acestora către O.C.P.I. Iași.

Și vor fi luate în lucru dosarele menționate în Convocator – anexă la dispoziție.

Având în vedere prevederile art.27 din legea nr.18/1991, Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și ale legii nr. 165/2013 (actualizată la data de 3 iulie 2015), privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada

regimului comunist în România , cu modificările și completările ulterioare, i s-a pus în vedere responsabilului departamentului de fond funciar, întocmirea documentelor necesare, pentru realizarea dosarelor, care vor fi înaintate către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară – O.C.P.I. Iași.

Drept pentru care s- a încheiat prezentul proces – verbal .

Comisia locală,

Ioan STEGARIU, președinte

Daniela OLTEANU, secretar

