



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROMÂNEȘTI

HOTARAREA NR. 54 / 22.04.2021

privind aprobarea incheierii unui contract de concesiune intre Consiliul Local Romanesti si dl.Toma Neculai

**Consiliul Local Românești, județul Iași, întrunit în ședință
ordinară
la data de 22.04.2021**

Având în examinare:

Propunerea Viceprimarului com.Romanesti in calitate de *initiator* al proiectului – *Referat de aprobare*, in conformitate cu art 136 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

Raportul de specialitate intocmit de compartimentul de resort din cadrul Primariei Comunei Romanesti, jud.Iasi si cererea formulata de dl.Toma Neculai inregistrata sub nr.1885/06.04.2021 privind incheierea contractului de concesiune privind suprafata de teren din domeniul privat al Comunei, pe care si-a edificat imobilul cu destinatie de locuinta,

Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr.1 a Consiliului Local,

In conformitate cu:

- Prevederile art 75 si art 84 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ si cele cuprinse in partea I titlul III din acelasi Cod, precum si prevederile Legii nr.199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985,
- Prevederile art 327, art 354 si ale art 362 din Codul administrativ, precum si prevederile cuprinse in Partea a IX-a „Dispozitii tranzitorii si finale” – art 597 alin 2 din acelasi Cod, aprobat prin OUG nr.57/2019,
- Prevederile art 15 lit e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii ®, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Dispozitiile art 1270 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil,
- Prevederile art 129 alin 1 si 2 lit c), alin 6, precum si alin 14 din Codul administrativ,

- Prevederile HCL nr.48/30.03.2021 privind incetarea contractului de concesiune nr.1430/2012, prin decesul concesionarului,
- Dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa si elaborarea actelor normative,
- Prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, ale Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, precum si ale Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,

In baza dispozitiilor art 196 alin 1 lit a) teza I din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Aproba, *de principiu*, incheierea contractului de concesiune prin atribuire directa, cu privire la imobilul - teren in suprafata de 1000 mp, din domeniul privat al Comunei Romanesti, jud.Iasi, situat in T4 p211/36, sat Romanesti, com.Romanesti, jud.Iasi, catre dl.Toma Neculai, durata contractului si nivelul redeventei fiind stabilite in clauzele reglementare ale conventiei partilor.

Art.2. Primarul Comunei Romanesti, jud.Iasi – prin compartimentele de specialitate din aparatul propriu, va duce la indeplinire prezenta Hotarare, in conditiile legii.

Art.3. Prin grija secretarului general al Comunei, prezenta Hotărâre se va comunica Primarului, autoritatilor/persoanelor interesate, precum si Instructiunii Prefectului Judeţului Iaşi - *pentru controlul legalităţii* si se va aduce la cunostinta publica in conditiile prevazute de art 197 din Codul administrativ.

Presedinte de sedinta
Consilier local
Aurel – Daniel BARGAN



Romanesti, 22.04.2021

Contrasemneaza pt.legalitate,
Secretar general Comuna

Daniela OLTEANU

Hotararea a fost adoptata cu 9 voturi PENTRU, 0 voturi IMPOTRIVA si 0 voturi ABTINERI din totalul de 9 consilieri locali prezenti – 11 membri ai Consiliului Local in functie.