



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

**LISTA DOCUMENTELOR NECESARE
EMITERII TITLULUI DE PROPRIETATE**

Conform hotărârii nr.70/25.02.2020, emisă de Comisia Județeană Iași pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, la capitolul 2, art.9, pentru **emiterea titlurilor de proprietate**, sunt necesare următoarele documente:

1	Adresă nominală de înaintare formulată de către CLFF (Comisia Locală de Fond Funciar) către OCPI Iași, însoțită de un opis al documentelor anexate.
2	Procesul verbal de punere în posesie, întocmit pe numele persoanei care a solicitat reconstituirea dreptului de proprietate înscrisă și validată în anexa corespunzătoare la legile fondului funciar. În cazul în care persoana care a solicitat reconstituirea dreptului de proprietate este decedată, procesul verbal de punere în posesie se întocmește pe numele persoanei validate și va fi semnat de către moștenitori sau împuternicit. (întocmit de CLFF)
3	Act de identitate al titularului sau certificat deces și dovada calității de moștenitor a persoanei care semnează fișa de punere în posesie, după caz.
4	Copii după anexa validată/ordinul/hotărârea/decizia Comisiei județene de fond funciar Iași/Prefectului județului Iași, după caz, eliberare din arhiva Instituției Prefectului județului Iași, certificate pentru conformitate de către secretarul UAT-ului.
5	Plan de amplasament și delimitare a imobilului, format analogic și digital, întocmit de specialistul în măsurători din cadrul CLFF sau de o persoană fizică autorizată de ANCPI, însoțit de plan de încadrare în zonă cu marcarea imobilului, vizate de președintele CLFF și inventar de coordonate.
8	Plan parcelar/extras de plan parcelar (pentru imobilele extravilan), format analogic și digital, întocmit de specialistul în măsurători din cadrul CLFF sau de o persoană fizică autorizată de ANCPI, însoțit de plan de încadrare în zonă cu marcarea imobilului, vizate de președintele CLFF.
9	Declarația pe proprie răspundere a titularului dată în fața secretarului general al Primăriei privind neînstrăinarea dreptului de proprietate validat în condițiile art.1 alin.3 din Legea 165/2013.