



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

Nr. 1162/19.02.2021

PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi 17.02.2021, în cadrul ședinței de constituire a Comisiei Locale de Fond Funciar, care a avut loc în sala de ședințe din sediul Primăriei comunei Românești, începând cu ora 10:00.

Ședința de constituire a Comisiei Locale de Fond Funciar este convocată în baza Ordinului nr.19/22.01.2021 emis de Instituția Prefectului Județului Iași.

La ședință participă un număr de 7 membri din cei 8 membri validați.

Reprezentării Comisiei Locale:

- Ioan Stegariu – primar – președinte
- Daniela Olteanu – secretar general comună – secretar
- Neculai Ciolan – viceprimar – membru
- Tanța Hulubei – referent – membru
- Violeta Ștefania Zaharia – ing. agronom - membru
- Ioan Ghemeș – rep. prop. – membru
- Mihai Anton – rep. prop. – membru
- Petru Ignat – rep. prop. – membru

Au analizat cererile depuse pentru rectificarea titlurilor de proprietate: nr.117711/10.01.1994; nr.118715/15.09.2003; nr.117806/25.08.1994; nr.117975/12.06.1995; nr. 118210/16.09.1996; nr.118377/08.05.2000; nr.118648/20.02.2003; nr.118106/03.01.1996; și emiterea titlului de proprietate pe numele Timofte C. Ștefan, conform anexei 3, poziția 42, cu suprafața de 10.00 ha.

În cadrul ședinței s-a analizat stadiul dosarelor comisiei locale de fond funciar, aflate pe rolul instanțelor judecătorești, și anume la Judecătoria Iași:

- Dosarul nr.4057/245/2012 având ca obiect stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, pentru al pune pe reclamant în posesie cu suprafața de 10.00 ha, teren situat pe raza comunei Românești, jud. Iași.
- Dosarul nr.23534/245/2018 având ca obiect rectificarea titlului de proprietate nr. 118377/08.05/2000, cu privire la încadrarea cadastrală a suprafeței de 9900 mp din extravilanul comunei Românești și să soluționeze cererea de întocmire a unei noi fișe de punere în posesie pentru suprafața de 9900 mp.
- Dosarul nr.36944/245/2016 având ca obiect rectificarea titlului de proprietate nr.118106/03.01.1996, pentru suprafața de 3.7506 înscrisă în titlu în sensul reducerii acesteia cu 1306 mp, până la concurența suprafeței de 3.62 ha teren cu care a fost validată.

- Dosarul nr.6831/245/2020 având ca obiect rectificarea titlului de proprietate nr.117711/10.01.1994, conform procesului verbal de punere în posesie rectificativ nr.2/12.03.2019 emis de pârâta Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Românești.

Având în vedere prevederile art.27 din legea nr.18/1991, legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și ale legii nr. 165/2013 (actualizată la data de 3 iulie 2015), privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire , în natură sau prin echivalent , a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România , cu modificările și completările ulterioare, i s-a pus în vedere responsabilului departamentului de fond funciar, întocmirea documentelor necesare, pentru realizarea dosarelor, care vor fi înaintate către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară – O.C.P.I. Iași.

Drept pentru care s- a încheiat prezentul proces – verbal .

Comisia locală,

Ioan STEGARIU, președinte
Daniela OLTEANU, secretar

